

Bericht der Revisionsstelle
über die Prüfung der
konsolidierten Jahresrechnung
2015 des

**Schweizer Heimatschutzes
SHS, mit Sitz in Zürich**

Argo Consilium AG

CH-8712 Stäfa
 Kronenstrasse 9
 Tel. +41 (0)44 928 19 28
 Fax +41 (0)44 928 19 50

CH-8032 Zürich
 Klosbachstrasse 2
 Tel. +41 (0)44 258 40 60
 Fax +41 (0)44 258 40 61

www.argoconsilium.ch

An die Delegiertenversammlung des
 Schweizer Heimatschutzes SHS,
 mit Sitz in Zürich

Zürich, 8. April 2016

Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision

Als Revisionsstelle haben wir die konsolidierte Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Mittelflussrechnung, Rechnung über die Veränderung des Kapitals und Anhang) des Schweizer Heimatschutzes SHS für das am 31. Dezember 2015 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft. In Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER unterliegen die Angaben im Leistungsbericht nicht der üblichen Prüfpflicht der Revisionsstelle.

Für die konsolidierte Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die konsolidierte Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der konsolidierten Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil der Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die konsolidierte Jahresrechnung

- kein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Organisation in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER (Kern-FER sowie FER 21) vermittelt;
- nicht Gesetz und Statuten entspricht.

Ferner bestätigen wir, dass die durch uns zu prüfenden Bestimmungen der Stiftung ZEWO eingehalten sind.

Argo Consilium AG



Marc-André Eigenmann
 dipl. Wirtschaftsprüfer
 zugelassener Revisionsexperte
 (Mandatsleiter)



ppa. Karin Masiero
 Treuhänderin mit eidg. Fachausweis
 zugelassene Revisionsexpertin

Beilage: konsolidierte Jahresrechnung 2015

Schweizer Heimatschutz SHS, Zürich

Konsolidierte Bilanz per in CHF	Anmerkung	31.12.2015	31.12.2014
Aktiven			
<i>Umlaufvermögen</i>			
Flüssige Mittel		814'749.77	743'174.22
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Gemeinschaftsfonds "Schoggitaler"	1	46'000.00	566'790.49
gegenüber Dritten		252'435.65	43'970.89
Wertberichtigung Forderungen Lieferungen und Leistungen		- 36'383.00	0.00
Übrige kurzfristige Forderungen		117'151.19	159'324.56
Vorräte Publikationen		1.00	1.00
Aktive Rechnungsabgrenzungen		465'328.98	176'326.55
<i>Total Umlaufvermögen</i>		<i>1'659'283.59</i>	<i>1'689'587.71</i>
<i>Anlagevermögen</i>			
Finanzanlagen			
Wertschriften	4	1'070'596.60	1'223'988.15
Termingeldanlage		200'000.00	200'000.00
Depositenkonto Postfinance		160'343.95	160'213.80
Darlehen an Dritte		953'322.80	940'111.20
Anteil Gemeinschaftsfonds "Schoggitaler"	19	154'547.59	154'029.34
Mietkaution		50'107.45	50'079.20
Gedenkmünzen		1.00	1.00
Finanzanlagen Rosbaud-Fonds	4, 7	1'073'395.93	1'212'414.70
Finanzanlagen Schulthess Gartenpreis-Fonds	4, 8	872'009.43	963'934.38
Finanzanlagen Renovationsfonds SHS	4, 9	692'977.52	712'600.50
Sachanlagen			
Mobile Sachanlagen			
Mobilien	3	44'401.00	88'901.00
Informatik	3	1.00	1.00
Bibliothek	3	1.00	1.00
Immobilie Sachanlagen			
Liegenschaften	2	1'664'803.00	1'683'602.00
<i>Total Anlagevermögen</i>		<i>6'936'508.27</i>	<i>7'389'877.27</i>
Total Aktiven		8'595'791.86	9'079'464.98

Schweizer Heimatschutz SHS, Zürich

Konsolidierte Bilanz per in CHF	Anmerkung	31.12.2015	31.12.2014
Passiven			
<i>Fremdkapital</i>			
<i>Kurzfristiges Fremdkapital</i>			
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten		213'083.59	328'082.40
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten		10'612.05	0.00
Passive Rechnungsabgrenzungen			
Sektionsanteil aus Schoggitalerverkauf	1	163'000.00	150'000.00
Übrige passive Rechnungsabgrenzungen		296'689.20	208'179.54
<i>Total kurzfristiges Fremdkapital</i>		<i>683'384.84</i>	<i>686'261.94</i>
<i>Langfristiges Fremdkapital</i>			
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten			
Private Darlehen		62'500.00	162'500.00
Hypothekendarlehen		481'250.00	496'250.00
Rückstellungen für bewilligte Projektbeiträge	5	110'000.00	110'000.00
<i>Total langfristiges Fremdkapital</i>		<i>653'750.00</i>	<i>768'750.00</i>
<i>Total Fremdkapital</i>		<i>1'337'134.84</i>	<i>1'455'011.94</i>
<i>Zweckgebundenes Fondskapital</i>			
Fonds für Schoggitalerprojekte	6	121'079.80	186'279.80
Rosbaud-Fonds	7	1'073'395.93	1'212'414.70
Schulthess Gartenpreis-Fonds	8	897'009.43	963'934.38
Renovationsfonds SHS	9	748'977.52	768'600.50
Wakkerpreis-Fonds	10	360'000.00	440'000.00
Fonds Hotel Maderanertal	11	50'777.00	50'777.00
Fonds Stiftungskapital Baustelle Denkmal	12	78'262.25	45'170.85
Fonds Nachlass Burkhardt-Hafter	13	42'798.70	42'798.70
Renovationsfonds Baudenkmäler	15	669'742.00	679'276.45
Renovationsfonds Haus Tannen	14	183'643.20	0.00
Renovationsfonds Tauner Haus	14	161'475.95	0.00
Erneuerungsfonds Huberhaus	14	13'475.70	13'775.70
Erneuerungsfonds Türalihus	14	354'312.30	441'574.65
Erneuerungsfonds Casa Döbeli	14	113'182.25	115'621.75
Erneuerungsfonds Kreuzgasse	14	138'546.70	4'503.70
Erneuerungsfonds Stüssihofstatt	14	54'568.95	111'462.10
<i>Total zweckgebundenes Fondskapital</i>		<i>5'061'247.68</i>	<i>5'076'190.28</i>
<i>Total Fremdkapital und zweckgebundenes Fondskapital</i>		<i>6'398'382.52</i>	<i>6'531'202.22</i>
<i>Eigenkapital (Organisationskapital)</i>			
Nachlass Geschwister Schinz	16	322'263.40	322'263.40
Unterhaltungsfonds Mühle Ftan	17	0.00	0.00
Diverse Projekte	18	18'534.45	1'956.00
Anteil Gemeinschaftsfonds "Schoggitaler"	19	154'547.59	154'029.34
Kampagnen	20	150'000.00	150'000.00
Wertschwankungsreserve Wertschriften	21	150'000.00	150'000.00
Heimatschutzzentrum	22	251'000.00	351'000.00
Marketingmassnahmen	23	266'000.00	386'000.00
<i>Total gebundenes Organisationskapital</i>		<i>1'312'345.44</i>	<i>1'515'248.74</i>
Stiftungskapital Ferien im Baudenkmal	24	100'000.00	100'000.00
Freie Gewinnreserven		785'063.90	933'014.02
<i>Total freies Organisationskapital</i>		<i>885'063.90</i>	<i>1'033'014.02</i>
<i>Total Eigenkapital (Organisationskapital)</i>		<i>2'197'409.34</i>	<i>2'548'262.76</i>
Total Passiven		8'595'791.86	9'079'464.98

Schweizer Heimatschutz SHS, Zürich

Konsolidierte Erfolgsrechnung pro in CHF	Anmerkung	2015	2014
Mitgliederbeiträge		284'140.34	294'857.53
Freie Beiträge der öffentlichen Hand		230'000.00	230'000.00
Freie Spenden und Legate		724'004.28	781'459.68
Schoggitalererlöse			
freier Beitrag	1	326'000.00	300'000.00
gebundener Beitrag für Hauptprojekt	1	0.00	260'000.00
Gebundene Beiträge der öffentlichen Hand		343'600.00	235'000.00
Gebundene Spenden und Legate			
Ferien im Baudenkmal		498'043.00	131'800.00
Stiftung Baustelle im Denkmal		33'117.00	4'000.00
Heimatschutzzentrum		83'276.00	9'766.00
<i>Erlöse aus Beiträgen und Spenden</i>		<i>2'522'180.62</i>	<i>2'246'883.21</i>
Publikationen		166'927.71	205'227.16
Erlöse Heimatschutzzentrum		62'517.50	78'907.51
Mietzinsenträge aus eigenen Objekten		170'124.81	113'995.84
Vermittlungsprovisionen für Nutzobjekte		89'842.54	74'622.29
Übrige Erlöse		2'259.36	41'673.19
Erlösminderungen		- 36'383.00	0.00
<i>Erlöse aus Lieferungen und Leistungen</i>		<i>455'288.92</i>	<i>514'425.99</i>
<i>Gesamter Nettoerlös</i>		<i>2'977'469.54</i>	<i>2'761'309.20</i>
Personalaufwand	28	- 1'364'740.09	- 1'279'075.19
Infrastruktur und übriger Aufwand Geschäftsstelle	29	- 195'457.59	- 255'280.51
Beratungen und Projekte	25	- 216'059.71	- 188'704.65
Allgemeine Information und Öffentlichkeitsarbeit		- 474'515.30	- 466'044.68
Veranstaltungen	26	- 123'444.16	- 150'016.40
Heimatschutzzentrum (Betrieb, Unterhalt, Einrichtungen, Kommunikation)	27	- 168'762.43	- 162'555.92
Projektaufwand für Schoggitalerprojekte		- 13'874.00	- 181'252.05
Zuweisung an Sektionen aus Schoggitalerverkauf	1	- 163'000.00	- 150'000.00
Aufwand für Baudenkmäler		- 147'746.95	- 90'802.60
Marketing und Fundraising	29	- 170'951.15	- 194'627.20
Vereinsorgane und Mitglieder		- 107'887.92	- 101'405.09
Übriger betrieblicher Aufwand		- 14'984.86	- 18'171.48
<i>Betrieblicher Aufwand</i>		<i>- 3'161'424.16</i>	<i>- 3'237'935.77</i>
Abschreibungen Anlagevermögen	2, 3	- 170'640.85	- 530'146.65
Betriebsergebnis vor Finanzerfolg und Fondsveränderungen		- 354'595.47	- 1'006'773.22
Finanzaufwand	30	- 103'905.00	- 57'460.68
Finanzertrag	30	146'258.24	414'936.58
Ausserordentlicher Aufwand		- 53'553.79	0.00
Ausserordentlicher Ertrag		0.00	0.00
Jahresergebnis vor Fonds- und Kapitalveränderungen		- 365'796.02	- 649'297.32

Schweizer Heimatschutz SHS, Zürich

Konsolidierte Erfolgsrechnung (Fortsetzung) pro in CHF	Anmerkung	2015	2014
Jahresergebnis vor Fonds- und Kapitalveränderungen (Hertrag)		- 365'796.02	- 649'297.32
Fonds für Schoggitalerprojekte	6	0.00	- 260'000.00
Rosbaud-Fonds	7	0.00	- 58'183.00
Schulthess Gartenpreis-Fonds	8	- 13'075.05	- 13'023.35
Fonds Wakkerpreis	10	0.00	- 200'000.00
Fonds Stiftung Baustelle Denkmal	12	- 33'091.40	- 3'863.45
Renovationsfonds SHS	9	- 4'779.35	- 99'030.15
Renovationsfonds Haus Tannen	14	- 192'000.00	0.00
Renovationsfonds Tauner Haus	14	- 162'000.00	0.00
Renovationsfonds Türalihus	14	0.00	- 25'000.00
Erneuerungsfonds Türalihus	14	0.00	- 441'574.65
Erneuerungsfonds Kreuzgasse	14	- 134'043.00	0.00
Renovationsfonds Stüssihofstatt	14	0.00	- 118'818.00
Erneuerungsfonds Stüssihofstatt	14	0.00	- 111'462.10
<i>Einlagen in zweckgebundene Fonds</i>		<i>- 538'988.80</i>	<i>- 1'330'954.70</i>
Fonds für Schoggitalerprojekte	6	65'200.00	362'120.00
Rosbaud-Fonds	7	139'018.77	94'819.00
Schulthess Gartenpreis-Fonds	8	80'000.00	80'000.00
Fonds Wakkerpreis	10	80'000.00	70'000.00
Fonds Hotel Maderanertal	11	0.00	29'000.00
Renovationsfonds SHS	9	24'402.33	0.00
Renovationsfonds Baudenkmäler	15	9'534.45	14'438.20
Renovationsfonds Haus Tannen	14	8'356.80	0.00
Renovationsfonds Tauner Haus	14	524.05	0.00
Erneuerungsfonds Huberhaus	14	300.00	4'901.35
Renovationsfonds Türalihus	14	87'262.35	673'711.20
Erneuerungsfonds Kreuzgasse	14	0.00	37'867.35
Erneuerungsfonds Casa Döbeli	14	2'439.50	9'754.25
Renovationsfonds Stüssihofstatt	14	56'893.15	248'349.25
<i>Entnahmen aus zweckgebundenen Fonds</i>		<i>553'931.40</i>	<i>1'624'960.60</i>
Jahresergebnis vor Veränderung Organisationskapital		- 350'853.42	- 355'291.42
Entnahme Unterhaltsfonds Mühle Ftan	16	0.00	12'311.45
Entnahme Diverse Projekte	17	1'956.00	0.00
Zuweisung Diverse Projekte		-18'534.45	
Zuweisung Gemeinschaftsfonds "Schoggitaler"	18	-518.25	- 23.76
Entnahme Heimatschutzzentrum	22	100'000.00	100'000.00
Zuweisung Wertschwankungsreserve Wertschriften	21	0.00	0.00
Entnahme Marketingmassnahmen	23	120'000.00	100'000.00
Entnahme Freie Gewinnreserven	24	147'950.12	143'003.73
Jahresergebnis nach Veränderung Organisationskapital		0.00	0.00

Schweizer Heimatschutz SHS, Zürich

Konsolidierte Mittelflussrechnung pro in CHF	2015	2014
Jahresergebnis vor Fonds- und Kapitalveränderungen	- 365'796.02	- 649'297.32
Abschreibungen Anlagevermögen	170'640.85	530'146.65
Veränderung Forderungen gegenüber Sektionen	0.00	0.00
Veränderung Forderungen gegenüber Gemeinschaftsfonds "Schoggitaler"	520'790.49	- 246'638.69
Veränderung Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	- 208'464.76	- 24'930.99
Veränderung Wertberichtigung Forderungen Lieferungen und Leistungen	36'383.00	0.00
Veränderung übrige kurzfristige Forderungen	42'173.37	- 37'721.04
Veränderung aktive Rechnungsabgrenzungen	- 289'002.43	358'984.78
Veränderung Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	- 114'998.81	- 50'712.25
Veränderung übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	10'612.05	0.00
Veränderung Abgrenzung Sektionsanteil aus Talerverkauf	13'000.00	- 7'500.00
Veränderung übrige passive Rechnungsabgrenzungen	88'509.66	130'485.11
Veränderung Rückstellungen für bewilligte Projektbeiträge	0.00	59'350.00
<i>I Cash flow aus Betriebstätigkeit</i>	<i>- 96'152.60</i>	<i>62'166.25</i>
Sanierungskosten Liegenschaften	- 107'341.85	- 1'401'544.65
Investitionen übrige Sachanlagen	0.00	0.00
Abnahme/(Zunahme) Finanzanlagen	390'070.00	410'510.19
<i>II Cash flow aus Investitionstätigkeit</i>	<i>282'728.15</i>	<i>- 991'034.46</i>
Aufnahme/(Rückzahlung) Darlehen/Hypotheken	- 115'000.00	496'250.00
<i>III Cash flow aus Finanzierungstätigkeit</i>	<i>- 115'000.00</i>	<i>496'250.00</i>
Total Cash Flow (netto) im Geschäftsjahr	71'575.55	-432'618.21
Flüssige Mittel am 1. Januar	743'174.22	1'175'792.43
Flüssige Mittel am 31. Dezember	814'749.77	743'174.22
Veränderung flüssige Mittel im Geschäftsjahr	71'575.55	-432'618.21

Schweizer Heimatschutz SHS, Zürich

Konsolidierte Rechnung über die Veränderung des Kapitals

Die Rechnung über die Veränderung des Kapitals zeigt folgendes Bild:

a) Rückstellungen für bewilligte Projektbeiträge

Als Rückstellungen werden zugesagte Projektbeiträge bilanziert, die in den Folgejahren ausbezahlt oder bei Wegfall der Berechtigung zugunsten der Erfolgsrechnung aufgelöst werden. Die Bilanzposition hat sich im Berichtsjahr wie folgt entwickelt:

	Anfangsbestand	Zuweisungen	Verwendungen	Fondstransfer	Endbestand
<i>Rückstellungen für bewilligte Projektbeiträge</i>	110'000.00	0.00	0.00	0.00	110'000.00

Im Vorjahr entwickelten sich die Rückstellungen wie folgt:

	Anfangsbestand	Zuweisungen	Verwendungen	Fondstransfer	Endbestand
<i>Rückstellungen für bewilligte Projektbeiträge</i>	50'650.00	100'000.00	- 40'650.00	0.00	110'000.00

Die Veränderung der Rückstellungen sind ergänzend unter Ziffer 5 des Anhangs erläutert.

b) Zweckgebundenes Fondskapital

Die zweckgebundenen Fonds enthalten Mittel mit einer klaren durch Dritte bestimmten Verwendungsbeschränkung gegenüber dem allgemeinen statutarischen Zweck des Schweizer Heimatschutzes. Die Fonds haben sich im Berichtsjahr wie folgt entwickelt:

	Anfangsbestand	Fonds-einlagen	Fonds-verwendungen	Fonds-transfer	Endbestand
<i>Schoggitalerprojekte</i>					
- Historische Verkehrsmittel (2010)	114'179.80	0.00	- 500.00	0.00	113'679.80
- Historische Innenräume (2012)	49'700.00	0.00	- 49'700.00	0.00	0.00
- Dorfplätze (2014)	22'400.00	0.00	- 15'000.00	0.00	7'400.00
<i>Total Schoggitalerprojekte</i>	186'279.80	0.00	-65'200.00	0.00	121'079.80
<i>Übrige Fonds</i>					
Rosbaud-Fonds	1'212'414.70	0.00	- 139'018.77	0.00	1'073'395.93
Schulthess Gartenpreis-Fonds	963'934.38	13'075.05	- 80'000.00	0.00	897'009.43
Renovationsfonds SHS	768'600.50	4'779.35	- 24'402.33	0.00	748'977.52
Wakkerpreis-Fonds	440'000.00	0.00	- 80'000.00	0.00	360'000.00
Fonds Hotel Maderanertal	50'777.00	0.00	0.00	0.00	50'777.00
Fonds Stiftungskapital				0.00	
Baustelle Denkmal	45'170.85	33'091.40	0.00	0.00	78'262.25
Fonds Nachlass Burkhardt-Hafter	42'798.70	0.00	0.00	0.00	42'798.70
Renovationsfonds Baudenkmäler	679'276.45	0.00	- 9'534.45	0.00	669'742.00
Renovationsfonds Haus Tannen	0.00	192'000.00	- 8'356.80	0.00	183'643.20
Renovationsfonds Tauner Haus	0.00	162'000.00	- 524.05	0.00	161'475.95
Erneuerungsfonds Huberhaus	13'775.70	0.00	- 300.00	0.00	13'475.70
Erneuerungsfonds Türalihus	441'574.65	0.00	- 87'262.35	0.00	354'312.30
Erneuerungsfonds Casa Döbeli	115'621.75	0.00	- 2'439.50	0.00	113'182.25
Erneuerungsfonds Kreuzgasse	4'503.70	134'043.00	0.00	0.00	138'546.70
Erneuerungsfonds Stüssihofstatt	111'462.10	0.00	- 56'893.15	0.00	54'568.95
<i>Total übrige Fonds</i>	4'889'910.48	538'988.80	- 488'731.40	0.00	4'940'167.88
<i>Total Fonds</i>	5'076'190.28	538'988.80	- 553'931.40	0.00	5'061'247.68

Konsolidierte Rechnung über die Veränderung des Kapitals (Fortsetzung)

Im Vorjahr entwickelten sich die Fonds wie folgt:

<i>Schoggitalerprojekte</i>	Anfangsbestand	Fonds- einlagen	Fonds- verwendungen	Fonds- transfer	Endbestand
- Historische Verkehrsmittel (2010)	116'699.80	0.00	- 2'520.00	0.00	114'179.80
- Historische Innenräume (2012)	171'700.00	0.00	- 122'000.00	0.00	49'700.00
- Dorfplätze (2014)	0.00	260'000.00	- 237'600.00	0.00	22'400.00
Total Schoggitalerprojekte	288'399.80	260'000.00	-362'120.00	0.00	186'279.80
Übrige Fonds	Anfangsbestand	Fonds- einlagen	Fonds- verwendungen	Fonds- transfer	Endbestand
Rosbaud-Fonds	1'249'050.70	58'183.00	- 94'819.00	0.00	1'212'414.70
Schulthess Gartenpreis-Fonds	1'030'911.03	13'023.35	- 80'000.00	0.00	963'934.38
Renovationsfonds SHS	669'570.35	99'030.15	0.00	0.00	768'600.50
Wakkerpreis-Fonds	310'000.00	200'000.00	- 70'000.00	0.00	440'000.00
Fonds Hotel Maderanertal	79'777.00	0.00	- 29'000.00	0.00	50'777.00
Fonds Stiftungskapital					
Baustelle Denkmal	41'307.40	3'863.45	0.00	0.00	45'170.85
Fonds Nachlass Burkhardt-Hafter	42'798.70	0.00	0.00	0.00	42'798.70
Renovationsfonds Baudenkmäler	693'714.65	0.00	- 14'438.20	0.00	679'276.45
Renovationsfonds Türalihus	648'711.20	25'000.00	- 232'136.55	- 441'574.65	0.00
Renovationsfonds Kleinbauernhaus	129'531.25	118'818.00	- 136'887.15	- 111'462.10	0.00
Erneuerungsfonds Huberhaus	18677.05	0.00	- 4'901.35	0.00	13'775.70
Erneuerungsfonds Türalihus	0.00	0.00	0.00	441'574.65	441'574.65
Erneuerungsfonds Casa Döbeli	125'376.00	0.00	- 9'754.25	0.00	115'621.75
Erneuerungsfonds Kreuzgasse	42'371.05	0.00	- 37'867.35	0.00	4'503.70
Erneuerungsfonds Stüssihofstatt	0.00	0.00	0.00	111'462.10	111'462.10
Total übrige Fonds	5'081'796.38	517'917.95	-709'803.85	0.00	4'889'910.48
Total Fonds	5'370'196.18	777'917.95	- 1'071'923.85	0.00	5'076'190.28

Die Zweckbindungen der einzelnen Fonds sind unter den Ziffern 6 bis 20 des Anhangs erläutert.

c) *Organisationskapital*

Das Organisationskapital umfasst das vom Schweizer Heimatschutz (inklusive die konsolidierte Stiftung Ferien im Baudenkmal) erarbeitete Kapital. Davon scheidet der Zentralvorstand Mittel für klar bestimmte Zwecke aus, die in den Ziffern 22 und folgende des Anhangs erläutert sind. Das Organisationskapital hat sich im Berichtsjahr wie folgt entwickelt:

Organisationskapital	Anfangsbestand	Kapital- einlagen	Kapital- verwendungen	Endbestand
Nachlass Geschwister Schinz	322'263.40	0.00	0.00	322'263.40
Diverse Projekte	1'956.00	18'534.45	- 1'956.00	18'534.45
Anteil Gemeinschaftsfonds "Schoggitaler"	154'029.34	518.25	0.00	154'547.59
Kampagnen	150'000.00	0.00	0.00	150'000.00
Wertschwankungsreserve Wertschriften	150'000.00	0.00	0.00	150'000.00
Heimatschutzzentrum	351'000.00	0.00	- 100'000.00	251'000.00
Marketingmassnahmen	386'000.00	0.00	- 120'000.00	266'000.00
Stiftungskapital				
Ferien im Baudenkmal	100'000.00	0.00	0.00	100'000.00
Freies Organisationskapital	933'014.02	0.00	- 147'950.12	785'063.90
Total Organisationskapital	2'548'262.76	19'052.70	-369'906.12	2'197'409.34

Schweizer Heimatschutz SHS, Zürich

Konsolidierte Rechnung über die Veränderung des Kapitals (Fortsetzung)

c) Organisationskapital (Fortsetzung)

Im Vorjahr entwickelte sich das Organisationskapital wie folgt:

Organisationskapital	Anfangsbestand	Kapital- einlagen	Kapital- verwendungen	Endbestand
Nachlass Geschwister Schinz	322'263.40	0.00	0.00	322'263.40
Unterhaltsfonds Mühle Ftan	12'311.45	0.00	- 12'311.45	0.00
Diverse Projekte	1'956.00	0.00	0.00	1'956.00
Anteil Gemeinschaftsfonds "Schoggitaler"	154'005.58	23.76	0.00	154'029.34
Kampagnen	150'000.00	0.00	0.00	150'000.00
Wertschwankungsreserve				
Wertschriften	150'000.00	0.00	0.00	150'000.00
Heimatschutzzentrum	451'000.00	0.00	- 100'000.00	351'000.00
Marketingmassnahmen	486'000.00	0.00	- 100'000.00	386'000.00
Stiftungskapital				
Ferien im Baudenkmal	100'000.00	0.00	0.00	100'000.00
Freies Organisationskapital	1'076'017.75	0.00	- 143'003.73	933'014.02
Total Organisationskapital	2'903'554.18	23.76	-355'315.18	2'548'262.76

Schweizer Heimatschutz SHS, Zürich

Konsolidierter Anhang per 31. Dezember 2015

Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die Rechnungslegung erfolgt nach Massgabe der Fachempfehlungen zur Rechnungslegung Swiss GAAP Kern-FER und FER 21 sowie der Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962 OR) sowie den Bestimmungen der Vereinsstatuten bzw. der Stiftungsurkunde.

Die Jahresrechnung vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage. Die Bewertung richtet sich nach dem Grundsatz der Einzelbewertung von Aktiven und Passiven. Die wichtigsten Bewertungsgrundsätze einzelner Bilanzpositionen sind im Folgenden erläutert.

Konsolidierung

Der Schweizer Heimatschutz errichtete am 25. November 2005 die Stiftung Ferien Im Baudenkmal, in Zürich, und widmete ihr ein Stiftungskapital von CHF 100'000.00. Die Stiftung bezweckt in gemeinnütziger Weise kunst-, kultur- oder architekturgeschichtlich interessante Bauten zu erwerben, sie fachgerecht in Stand zu stellen und darin alsdann ein Angebot für die Feriennutzung einzurichten. Die Stifterin wählte den ersten Stiftungsrat; später bestimmt sie die Mehrheit der Stiftungsratsmitglieder. Da der Schweizer Heimatschutz somit eine Kontrolle über die Mehrheit der leitenden Organe ausübt, erfolgt eine Konsolidierung mit der Stiftungsrechnung.

Angaben, Aufschlüsselungen und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz- und Erfolgsrechnung

A) Aktiven

1. Forderungen gegenüber Gemeinschaftsfonds "Schoggitaler"

Der Gemeinschaftsfonds "Schoggitaler" erwirtschaftete im Berichtsjahr mit einem Waren-, Vertriebs- und Infrastrukturaufwand von CHF 897'785, einen Gesamtertrag von CHF 1'863'441 (im Vorjahr: CHF 962'017 Aufwand und CHF 1'879'664 Ertrag). Vom Nettoergebnis von CHF 965'700 (im Vorjahr CHF 917'648) wurden dem Schweizer Heimatschutz CHF 326'000 zugeteilt (im Vorjahr CHF 560'000). Das Hauptprojekt des Schoggitalerverkaufs wird in der Regel abwechslungsweise durch den Schweizer Heimatschutz und Pro Natura festgelegt.

Der Restbetrag von CHF 46'000 des Schoggitalerlös von total CHF 326'000 (nach Abzug der bereits geleisteten Akontozahlung von CHF 280'000) wird als Forderung gegenüber dem Schoggitaler ausgewiesen. Der passivierte Anteil zugunsten der Sektionen von CHF 163'000 entspricht wie im Vorjahr 50 % des frei verfügbaren ordentlichen Anteils.

2. Liegenschaften

Buchwert per	31.12.2015	31.12.2014
Mühle Ftan	0.00	1.00
Wiese im Fextal	1.00	1.00
Huberhaus	240'000.00	240'000.00
Türalihus	680'000.00	680'000.00
Casa Döbeli (im Baurecht)	221'600.00	231'200.00
Haus Kreuzgasse (in Nutzniessung)	223'200.00	232'400.00
Stüssihofstatt	300'000.00	300'000.00
Haus Tanner	1.00	0.00
Tauner Haus	1.00	0.00
Total Liegenschaften	1'664'803.00	1'683'602.00

Die Mühle Ftan wurde 1971 erworben. Seither wurden rund CHF 500'000 in Renovation und Unterhalt des Objekts investiert. Im Jahr 2015 wurde die Mühle Ftan an die Fundaziun Muglin da Ftan durch eine Schenkung übertragen.

Die Wiese im Fextal wurde 1971 dem Schweizer Heimatschutz geschenkt.

Da die genannten Grundstücke aufgrund der finanziellen Situation und der statutarischen Zielsetzungen des Schweizer Heimatschutzes zur Zeit keinen wesentlichen wirtschaftlichen Markt- oder Nutzwert darstellen, werden sie mit je einem Erinnerungsfranken bilanziert.

Schweizer Heimatschutz SHS, Zürich

Konsolidierter Anhang per 31. Dezember 2015 (Fortsetzung)

A) Aktiven (Fortsetzung)

Die übrigen Liegenschaften, welche von der Stiftung Ferien im Baudenkmal erworben wurden, haben sich wie folgt entwickelt:

<i>im Berichtsjahr</i>	Huberhaus	Türalihus	Casa Döbeli (im Baurecht)	Kreuzgasse (in Nutzniessung)	Stüssihofstatt
Kumulierte Investitionen am 1. Januar	508'580.14	2'409'384.88	446'108.85	639'067.65	763'144.10
Bau- und Sanierungskosten	300.00	87'262.35	2'439.50	0.00	8'457.15
Total Investitionskosten	508'880.14	2'496'647.23	448'548.35	639'067.65	771'601.25
Kumulierte Abschreibungen am 1. Januar	- 268'580.14	- 1'729'384.88	- 214'908.85	- 406'667.65	- 463'144.10
Abschreibungen im Berichtsjahr	- 300.00	- 87'262.35	- 2'439.50	0.00	- 8'457.15
Zusatzabschreibungen für Baurecht bzw. Nutzniessung	0.00	0.00	- 9'600.00	- 9'200.00	0.00
Restbuchwerte	240'000.00	680'000.00	221'600.00	223'200.00	300'000.00
	Haus Tannen (im Baurecht)	Tauner Haus			
Kumulierte Investitionen am 1. Januar	0.00	0.00			
Bau- und Sanierungskosten	8'357.80	525.05			
Total Investitionskosten	8'357.80	525.05			
Kumulierte Abschreibungen am 1. Januar	0.00	0.00			
Abschreibungen im Berichtsjahr	- 8'356.80	- 524.05			
Zusatzabschreibungen für Baurecht bzw. Nutzniessung	0.00	0.00			
Restbuchwerte	1.00	1.00			
<i>im Vorjahr</i>	Huberhaus	Türalihus	Casa Döbeli (im Baurecht)	Kreuzgasse (in Nutzniessung)	Stüssihofstatt
Kumulierte Investitionen am 1. Januar	503'678.79	1'497'249.33	436'354.60	601'200.30	326'257.95
Bau- und Sanierungskosten	4'901.35	912'135.55	9'754.25	37'867.35	436'886.15
Total Investitionskosten	508'580.14	2'409'384.88	446'108.85	639'067.65	763'144.10
Kumulierte Abschreibungen am 1. Januar	- 263'678.79	- 1'497'248.33	- 195'554.60	- 359'600.30	- 326'256.95
Abschreibungen im Berichtsjahr	- 4'901.35	- 232'136.55	- 9'754.25	- 37'867.35	- 136'887.15
Zusatzabschreibungen für Baurecht bzw. Nutzniessung	0.00	0.00	- 9'600.00	- 9'200.00	0.00
Restbuchwerte	240'000.00	680'000.00	231'200.00	232'400.00	300'000.00

Die Liegenschaften der Stiftung Ferien im Baudenkmal werden zu Ertragswerten (kapitalisierter nachhaltiger Nettomietvertrag) bis maximal zu den damaligen Anschaffungswerten bewertet.

Im Geschäftsjahr wurde mit der Sanierung der zwei neuen Häuser Tannen (im Baurecht) sowie Tauner (im Eigentum der Stiftung Ferien im Baudenkmal) begonnen.

Die Grundstücke Casa Döbeli und Kleinbauernhaus sind mit einem Bau- bzw. einem Nutzniessungsrecht belastet, welche folgende Bestimmungen beinhalten:

- Für das Casa Döbeli besteht ein bis 12. Januar 2039 dauerndes Baurecht, welches im Jahr 2009 durch eine einmalige Abgeltung von CHF 50'000 erworben wurde. Nach Ablauf der Baurechtsdauer gehen die Bauwerke in das Eigentum der Baurechtsgeberin über, weshalb das Gebäude über die verbleibende Dauer mit jährlich CHF 9'600 abgeschrieben wird.
- Für das Haus Kreuzgasse besteht ein bis 26. März 2040 dauerndes unentgeltliches Nutzniessungsrecht. Sämtliche bauliche Veränderungen und Installationen gehen mit der Erstellung in das Eigentum der Grundeigentümerin über. Das Objekt wird nach der Fertigstellung ab 2012 über die verbleibende Nutzniessungsdauer mit jährlich CHF 9'200 wertberichtigt.

Die Abschreibungen von insgesamt CHF 121'139.85 wurden im Umfang von CHF 107'339.85 aus zweckgebundenen Spenden und von CHF 18'800 aus eigenen Mitteln finanziert (im Vorjahr CHF 421'546.65 bzw. CHF 18'800.00)

Konsolidierter Anhang per 31. Dezember 2015 (Fortsetzung)

A) Aktiven (Fortsetzung)

3. Mobile Sachanlagen

Anlagen unter CHF 5'000 werden grundsätzlich nicht aktiviert, sondern im Anschaffungsjahr direkt der Erfolgsrechnung belastet. Im Berichtsjahr wurden im Zusammenhang mit der Errichtung der neuen Geschäftsstelle im Heimatschutzzentrum folgende Investitionen und Abschreibungen gebucht:

<i>im Berichtsjahr</i>	Mobilier und Einrichtungen	Informatik	Bibliothek
Buchwert am 1. Januar	88'901.00	1.00	1.00
Investitionen	0.00	0.00	0.00
Abschreibungen im Berichtsjahr	- 44'500.00	0.00	0.00
Restbuchwerte	44'401.00	1.00	1.00

Die im Vorjahr getätigten Investitionen werden linear über die vorsichtig geschätzte Nutzungsdauer von vier (Mobilier und Einrichtungen) bzw. zwei Jahren (Informatik) abgeschrieben.

<i>im Vorjahr</i>	Mobilier und Einrichtungen	Informatik	Bibliothek
Buchwert am 1. Januar	133'401.00	45'301.00	1.00
Investitionen	0.00	0.00	0.00
Abschreibungen im Berichtsjahr	- 44'500.00	- 45'300.00	0.00
Restbuchwerte	88'901.00	1.00	1.00

4. Wertschriften im Anlagevermögen

Die Wertschriften werden zu Marktwerten bewertet.

B) Fremdkapital

5. Rückstellungen für bewilligte Projektbeiträge

Die Verwendung der Rückstellung erfolgt gemäss Zweckartikel der Statuten des Schweizer Heimatschutzes.

	31.12.2015	31.12.2014
Stand am 1. Januar	110'000.00	50'650.00
Entnahme für Beitragszahlungen	0.00	- 40'650.00
Einlagen für spätere Beitragszahlungen	0.00	100'000.00
<i>Stand am 31. Dezember</i>	<i>110'000.00</i>	<i>110'000.00</i>

Konsolidierter Anhang per 31. Dezember 2015 (Fortsetzung)

C) Fondskapital

6. Schoggitalerprojekte

Die Rückstellung wird für Unterstützungsbeiträge zu Gunsten des jeweiligen Hauptprojektes des Schoggitalerverkaufs verwendet

	31.12.2015	31.12.2014
Stand am 1. Januar	186'279.80	288'399.80
Äufnung aus Schoggitalerverkauf	0.00	260'000.00
Entnahmen aus Schoggitalerverkäufen		
- Historische Verkehrsmittel (2010)	- 500.00	- 2'520.00
- Historische Innenräume (2012)	- 49'700.00	- 122'000.00
- Dorfplätze (2014)	- 15'000.00	- 237'600.00
Stand am 31. Dezember	121'079.80	186'279.80

7. Rosbaud-Fonds

Der Fonds dient zur Errichtung oder Erweiterung eines Natur- und Landschaftsschutzgebietes.

	31.12.2015	31.12.2014
Stand am 1. Januar	1'212'414.70	1'249'050.70
Entnahmen	- 113'882.79	- 94'819.00
Zuweisung Finanzerfolg (vgl. Ziffer 30)	- 25'135.98	58'183.00
Stand am 31. Dezember	1'073'395.93	1'212'414.70

Die Fondsmittel werden getrennt von den übrigen Aktiven verwaltet und im Anlagevermögen separat ausgewiesen. Die Vermögenswerte setzen sich wie folgt zusammen:

	31.12.2015	31.12.2014
Flüssige Mittel	210'727.48	148'942.61
Wertschriften	905'733.45	1'056'743.10
Verrechnungssteuerguthaben	6'250.59	7'086.89
Marchzinsen	247.20	461.10
Rechnungsabgrenzung	- 49'562.79	- 819.00
Finanzanlagen Rosbaud-Fonds	1'073'395.93	1'212'414.70

8. Schulthess Gartenpreis-Fonds

Der Fonds dient zur Ausrichtung eines jährlichen Gartenpreises.

	31.12.2015	31.12.2014
Stand am 1. Januar	963'934.38	1'030'911.03
Entnahmen für Preisgeld und Aufwendungen Heimatschutz	- 80'000.00	- 80'000.00
Zuweisung Finanzerfolg (vgl. Ziffer 30)	13'075.05	13'023.35
Stand am 31. Dezember	897'009.43	963'934.38

Die Fondsmittel werden getrennt von den übrigen Aktiven verwaltet und im Anlagevermögen separat ausgewiesen. Die Vermögenswerte setzen sich wie folgt zusammen:

	31.12.2015	31.12.2014
Flüssige Mittel	92'990.22	41'267.62
Wertschriften	170'847.00	312'653.00
Termingeldanlagen	200'000.00	200'000.00
Darlehen	400'000.00	400'000.00
Verrechnungssteuerguthaben	5'471.16	6'459.11
Marchzinsen	2'701.05	3'554.65
Rechnungsabgrenzung	25'000.00	0.00
Finanzanlagen Schulthess Gartenpreis-Fonds	897'009.43	963'934.38

Konsolidierter Anhang per 31. Dezember 2015 (Fortsetzung)

C) Fondskapital (Fortsetzung)

9. Renovationsfonds SHS

Der Fonds dient der Finanzierung von Renovationsvorhaben an schützenswerten Objekten.

	31.12.2015	31.12.2014
Stand am 1. Januar	768'600.50	669'570.35
Entnahme für Solidaritätsprojekt Kosovo	- 16'155.48	
Entnahmen für übrige Projekte	- 8'246.85	0.00
Zuweisung Finanzerfolg (vgl. Ziffer 30)	4'779.35	99'030.15
Stand am 31. Dezember	748'977.52	768'600.50

Die Fondsmittel werden getrennt von den übrigen Aktiven verwaltet und im Anlagevermögen separat ausgewiesen. Die Vermögenswerte setzen sich wie folgt zusammen:

	31.12.2015	31.12.2014
Flüssige Mittel	8'980.78	18'570.63
Wertschriften	538'449.20	548'704.65
Verrechnungssteuerguthaben	5'547.54	5'325.22
Darlehen an SHS	140'000.00	140'000.00
Finanzanlagen Renovationsfonds SHS	692'977.52	712'600.50

Die Abweichung von CHF 56'000 zwischen dem Fondssaldo und der angelegten Mittel entspricht einer Wertschwankungsreserve von rund 10% auf den für den Fonds ausgeschiedenen Wertschriften (Vorjahr: rund 10%).

10. Wakkerpreis-Fonds

Der Fonds dient der Finanzierung des Wakkerpreises.

	31.12.2015	31.12.2014
Stand am 1. Januar	440'000.00	310'000.00
Zuweisung von Fonds für Schoggitalerprojekte 2014	0.00	200'000.00
Entnahme für Preisgeld und Unkosten Heimatschutz	- 80'000.00	- 70'000.00
Stand am 31. Dezember	360'000.00	440'000.00

11. Fonds Hotel Maderanertal

Der Fonds dient der Renovation des Hotels Maderanertal.

	31.12.2015	31.12.2014
Stand am 1. Januar	50'777.00	79'777.00
Zuweisungen	0.00	0.00
Entnahmen	0.00	-29'000.00
Stand am 31. Dezember	50'777.00	50'777.00

12. Fonds Stiftungskapital Baustelle Denkmal

Der Fonds besteht aus gesammelten Geldern für die mögliche Errichtung einer Stiftung, welche Freiwilligen und Zivildienstleistenden einen Einsatz zugunsten der Erhaltung von Baudenkmalern ermöglicht.

	31.12.2015	31.12.2014
Stand am 1. Januar	45'170.85	41'307.00
Zuweisungen	33'091.40	3'863.85
Stand am 31. Dezember	78'262.25	45'170.85

13. Fonds Nachlass Burkhardt-Hafter

Der Fonds dient dem Erwerb und der Renovation schützenswerter Gebäude.

Wie im Vorjahr erfolgten keine Fondsentnahmen oder -verwendungen.

Konsolidierter Anhang per 31. Dezember 2015 (Fortsetzung)

C) Fondskapital (Fortsetzung)

14. Renovationsfonds bzw. Erneuerungsfonds Stiftung Ferien im Baudenkmal

Die der Stiftung Ferien im Baudenkmal für die Sanierung von Baudenkmalern zugeflossenen Mittel werden zur Finanzierung laufender Sanierungsvorhaben verwendet.

Die Erneuerungsfonds sind für die vollständig sanierten Objekte der Stiftung Ferien im Baudenkmal bestimmt und dienen ausschliesslich der Finanzierung langfristig notwendiger Erneuerungen und Grossreparaturen (Fondsrechnung).

Die Zuweisungen und Verwendungen gehen aus der Rechnung über die Veränderung des Kapitals hervor.

15. Renovationsfonds Baudenkmal	31.12.2015	31.12.2014
Stand am 1. Januar	679'276.45	693'714.65
Zuweisung aus Spenden und Beiträgen	0.00	0.00
Entnahmen	-9'534.45	-14'438.20
Stand am 31. Dezember	669'742.00	679'276.45

D) Organisationskapital

Gebundenes Organisationskapital:

16. Nachlass Geschwister Schinz

Der Schweizer Heimatschutz wurde aus einem Nachlass mit CHF 322'263.40 bedacht. Gemäss Teilungsvertrag stehen den eingesetzten Institutionen nur die Zinsen aus der Vermögensanlage, nicht aber das Kapital zur freien Verfügung. Der Fonds ist deshalb gegenüber dem Vorjahr unverändert.

17. Unterhaltsfonds Mühle Ftan

Diese gebundene Rücklage dient der Unterhaltsfinanzierung der Mühle Ftan.

	31.12.2015	31.12.2014
Stand am 1. Januar	0.00	12'311.45
Einlagen aus Zuweisungen	0.00	0.00
Entnahme für Finanzierung Liegenschaftsaufwand	0.00	- 12'311.45
Stand am 31. Dezember	0.00	0.00

18. Diverse Projekte

Diese gebundene Rücklage werden für verschiedene Aktivitäten gemäss Zweckartikel der Statuten des Schweizer Heimatschutzes verwendet. Sie setzt sich wie folgt zusammen:

	31.12.2015	31.12.2014
Stand am 1. Januar	1'956.00	1'956.00
Rückstellung Mitgliederaktion Solothurn	4'534.45	0.00
Rückstellung AG Innenräume	14'000.00	0.00
Entnahme Aufbau Stiftung Baudenkmal	- 1'956.00	0.00
Stand am 31. Dezember	18'534.45	1'956.00

19. Anteil Gemeinschaftsfonds "Schoggitaler"

Das Organisationskapital des gemeinsam mit der Pro Natura geführten Gemeinschaftsfonds betrug am 31. Dezember 2015 CHF 309'095 (Vorjahr: CHF 308'059). Davon wird der hälftige Anteil nach der Methode der Quotenkonsolidierung einerseits als Anteil Gemeinschaftsfonds "Schoggitaler" aktiviert und andererseits als Bestandteil des Organisationskapitals des Schweizer Heimatschutzes passiviert.

Konsolidierter Anhang per 31. Dezember 2015 (Fortsetzung)

D) Organisationskapital (Fortsetzung)

20. Kampagnen

Diese gebundene Rücklage dient der Realisierung einer nationalen Kampagne des Schweizer Heimatschutzes und seiner Sektionen.

21. Wertschwankungsreserve Wertschriften

Zum Ausgleich von börsenbedingtem Wertschwankungen der Finanzanlagen wurde 2012 unter dem Organisationskapital erstmals eine separate Wertschwankungsreserve ausgeschieden. Ende 2015 beträgt die Reserve unverändert CHF 150'000 oder rund 14% des Wertschriftenkurswertes von CHF 1'070'600 (Vorjahr: rund 12% von CHF 1'224'260).

22. Heimatschutzzentrum

Diese gebundene Rücklage dient der Umsetzung des Betriebskonzepts und der daraus resultierenden Projekte des im Sommer 2013 eröffneten Heimatschutzzentrums in der Villa Patumbah in Zürich.

Im Berichtsjahr wurden dem Fonds CHF 100'000 entnommen zur Teilfinanzierung des Betriebs (Vorjahr: CHF 100'000).

23. Marketingmassnahmen

Aus einem grosszügigen Legat wurde eine Rücklage für Marketingmassnahmen geäufnet. Über die Verwendung der Mittel entscheidet der Geschäftsausschuss im Rahmen des Marketingkonzepts, respektive anhand der Budgets.

Im Berichtsjahr wurden diesem Konto CHF 120'000 entnommen zur Finanzierung von Kommunikationsmassnahmen im Zusammenhang mit der Eröffnung des Heimatschutzzentrums (im Vorjahr CHF 100'000).

24. Stiftungskapital Ferien im Baudenkmal

Diese Position entspricht dem in der Stiftung Ferien im Baudenkmal ausgewiesenen Stiftungskapital. Die freien Gewinnreserven von CHF 150'019.28 (Vorjahr: CHF 239'483) werden in der konsolidierten Jahresrechnung zusammengefasst.

E) Erfolgsrechnung

25. Beratungen und Projekte

	2015	2014
Beiträge aus Rosbaud Fonds	113'882.79	94'819.00
Beiträge Hotel Maderanertal	0.00	24'000.00
Beitrag Aufbau Stiftung Baudenkmal	1'956.00	0.00
Beitrag Solidaritätsprojekt Kosovo	17'213.52	0.00
Projektbeiträge an Alliance Patrimoine	50'000.00	45'000.00
Bau- und Rechtsberatung, Projektbegleitung und Studien	33'007.40	24'885.65
Total Aufwand für Beratungen und Projekte	216'059.71	188'704.65

26. Veranstaltungen

	2015	2014
Wakkerpreis	52'143.11	67'435.86
Beitrag Kanton Aargau Wakkerpreis	- 8'171.80	- 17'869.35
Schulthess Gartenpreis	71'398.05	66'524.60
Tagungen, Anlässe	8'074.80	33'925.29
Total Aufwand für Veranstaltungen	123'444.16	150'016.40

27. Heimatschutzzentrum (Betrieb, Unterhalt, Einrichtungen, Kommunikation)

	2015	2014
Kommunikation	51'177.72	12'938.18
Vermittlung	25'538.50	46'063.78
Marketing/Veranstaltungen	9'666.78	17'694.00
Mietaufwand	71'022.00	71'022.12
Einrichtungen	8'639.50	6'655.05
Weitere Aufwendungen	2'718.26	8'182.79
Total Aufwand für Heimatschutzzentrum	168'762.76	162'555.92

Konsolidierter Anhang per 31. Dezember 2015 (Fortsetzung)

E) Erfolgsrechnung (Fortsetzung)

28. Personalaufwand

Die Position umfasst Bruttolöhne, Sozialversicherungen und übrige Personalaufwendungen der Mitarbeitenden der Geschäftsstelle abzüglich weiterverrechnete Personalaufwendungen von CHF 146'785 (im Vorjahr CHF 174'813) zulasten der Rechnung Schoggitaler.

Der beitragsorientierte Vorsorgeplan für die Mitarbeitenden ist durch einen Anschlussvertrag mit einer BVG-Sammelstiftung geregelt. Der Arbeitgeberbeitrag für die berufliche Vorsorge betrug CHF 92'556 (im Vorjahr CHF 79'778). Arbeitgeberbeitragsreserven oder freies Stiftungskapital bestehen keine.

29. Administrativer Aufwand sowie Fundraising und allgemeiner Werbeaufwand (inkl. anteiliger Personalaufwand)

Zur Ermittlung des in der Erfolgsrechnung im betrieblichen Aufwand enthaltenen administrativen Aufwand sowie des Aufwands für Fundraising und Werbung wird der Personalaufwand aufgrund der effektiv geleisteten Mitarbeiterstunden zugeteilt.

	2015	2014
Administrativer Aufwand (inkl. anteiliger Personalaufwand)	572'847.58	510'588.16
Fundraising und allg. Werbeaufwand (inkl. anteiliger Personalaufwand)	233'456.11	251'659.96

30. Finanzerfolg

a) Anlagen Schweizer Heimatschutz

	2015	2014
Zins- und Dividendertrag	58'271.17	60'807.29
Hypothekarzinsen	-5'763.05	-2'256.20
Kursgewinne	17'818.00	134'198.55
Kursverluste	-21'209.55	-3'660.00
Depot- und Transaktionsgebühren, Bankspesen	0.00	-1'874.00
Anteiliger Gewinn / Verlust Gemeinschaftsfonds "Schoggitaler"	518.25	23.76
Finanzerfolg Anlagen Schweizer Heimatschutz	49'634.82	187'239.40

b) Anlagen Rosbaud-Fonds

	2015	2014
Zins- und Dividendertrag	27'296.02	28'044.98
Kursgewinne	4'838.00	78'312.75
Kursverluste	-55'847.65	-46'690.98
Depot- und Transaktionsgebühren, Bankspesen	-1'422.35	-1'483.75
Finanzerfolg Anlagen Rosbaud-Fonds (vgl. Ziffer 7)	-25'135.98	58'183.00

c) Anlagen Schulthess Gartenpreis-Fonds

	2015	2014
Zins- und Dividendertrag	15'166.85	13'781.75
Kursgewinne	0.00	0.00
Kursverluste	-1'806.00	-350.00
Depot- und Transaktionsgebühren, Bankspesen	-285.80	-408.40
Finanzerfolg Anlagen Schulthess Gartenpreis-Fonds (vgl. Ziffer 8)	13'075.05	13'023.35

d) Anlagen Renovationsfonds SHS

	2015	2014
Zins- und Dividendertrag	15'849.95	15'215.65
Kursgewinne	6'500.00	84'551.85
Kursverluste	-16'755.45	0.00
Depot- und Transaktionsgebühren, Bankspesen	-815.15	-737.35
Finanzerfolg Anlagen Renovations-Fonds (vgl. Ziffer 9)	4'779.35	99'030.15

Total Finanzerfolg

	42'353.24	357'475.90
davon Finanzaufwand	-103'905.00	-57'460.68
davon Finanzertrag	146'258.24	414'936.58

Schweizer Heimatschutz SHS, Zürich

Konsolidierter Anhang per 31. Dezember 2015 (Fortsetzung)

31. Ausserordentlicher Aufwand

Der im Geschäftsjahr 2015 ausgewiesene ausserordentliche Aufwand ist im wesentlichen auf eine Kürzung der Bundes- und Kantonsbeiträge an die Sanierung Stüssihofstatt (aufgrund tieferer Investitionskosten als budgetiert) zurückzuführen.

Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven sowie der Aktiven unter Eigentumsvorbehalt

Sachanlagen:	31.12.2015	31.12.2014
Türallhus, Buchwert	680'000.00	680'000.00
Schuldbriefsumme verpfändet	500'000.00	500'000.00
Kreditsumme effektiv beansprucht	481'250.00	496'250.00

Anzahl Mitarbeitende

Die Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt liegt nicht fünfzig.

Transaktionen mit nahestehenden Personen

Die Mitglieder des Schweizer Heimatschutzes sind in 25 Verbandssektionen organisiert (Vereine). Sie verwirklichen die in den Statuten des Dachverbands umschriebenen Ziele in ihrem Tätigkeitsgebiet. Die gegenseitige Zusammenarbeit wird in Richtlinien geregelt. Kommt eine Sektion ihren Verpflichtungen gegenüber dem Schweizer Heimatschutz nicht nach, kann der Zentralvorstand die nötigen Massnahmen treffen. Der Ausschluss einer Sektion bedarf einem qualifizierten Mehr der Delegiertenversammlung. Eine gemeinsame Führung oder Kontrolle der Sektionen durch den Schweizer Heimatschutz liegt nicht vor, weshalb die Jahresrechnungen der regionalen Organisationen nicht konsolidiert werden. Die Transaktionen mit den Sektionen und die daraus resultierenden Guthaben und Schulden gehen aus der Jahresrechnung hervor.

Der Schweizer Heimatschutz und Pro Natura, in Basel, bilden die einfache Gesellschaft Gemeinschaftsfonds "Schoggitaler", in Zürich. Als Träger des Schoggitalerverkaufs erhalten die beiden Verbände je einen Drittel am Sammelergebnis für die verbandseigene Projekte, ein Drittel am Sammelergebnis geht an das jeweilige Jahresobjekt. Die Transaktionen mit dem Gemeinschaftsfonds, die daraus resultierenden Guthaben und der Beteiligungsanteil am Gemeinschaftsfonds sind aus der Bilanz und Betriebsrechnung sowie aus den Ziffern 1 und 24 des Anhangs ersichtlich. Die nach Swiss GAAP Kern-FER und FER 21 erstellte Jahresrechnung ist im Jahresbericht des Gemeinschaftsfonds abgebildet.

Vergütungen an die Mitglieder des obersten Leitungsorgans

Den leitenden Organen (Vorstand des Schweizer Heimatschutz bzw. Stiftungsrat der Stiftung Ferien im Baudenkmal) werden keine Honorare ausgerichtet. Die geltend gemachten effektiven Spesen betragen CHF 17'747 (Vorjahr CHF 15'667).

Vergütungen an die Geschäftsleitung

Der Geschäftsleitung des Schweizer Heimatschutzes und der Stiftung Ferien im Baudenkmal wurden im Geschäftsjahr brutto CHF 231'530 (Vorjahr CHF 227'775) ausgerichtet.

Unentgeltliche Leistungen

Die Mitglieder der leitenden Organe (Geschäftsausschuss und Stiftungsrat) arbeiten ehrenamtlich. Ihr Engagement betrug insgesamt rund 353 Tage (Vorjahr: 330 Tage).