

Bericht der Revisionsstelle
über die Prüfung der
konsolidierten Jahresrechnung
2014 des
**Schweizer Heimatschutzes
SHS, mit Sitz in Zürich**

Argo Consilium AG

CH-8712 Stäfa
 Kronenstrasse 9
 Tel. +41 (0)44 928 19 49
 Fax +41 (0)44 928 19 50

CH-8032 Zürich 8
 Mühlebachstrasse 72
 Tel. +41 (0)44 258 40 60
 Fax +41 (0)44 258 40 61

www.argoconsilium.ch

An die Delegiertenversammlung des
 Schweizer Heimatschutzes SHS,
 mit Sitz in Zürich

Zürich, 16. April 2014

Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision

Als Revisionsstelle haben wir die konsolidierte Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung, Mittelflussrechnung, Rechnung über die Veränderung des Kapitals und Anhang) des Schweizer Heimatschutzes SHS für das am 31. Dezember 2014 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft. In Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER unterliegen die Angaben im Leistungsbericht nicht der üblichen Prüfpflicht der Revisionsstelle. Unsere Prüfungsarbeiten wurden am 25. Februar 2015 beendet.

Für die konsolidierte Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der konsolidierten Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil der Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die konsolidierte Jahresrechnung

- kein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Organisation in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER (Kern-FER sowie FER 21) vermittelt;
- nicht Gesetz und Statuten entspricht.

Ferner bestätigen wir, dass die durch uns zu prüfenden Bestimmungen der Stiftung ZEWO eingehalten sind.

Argo Consilium AG

Marc-André Eigenmann
 dipl. Wirtschaftsprüfer
 zugelassener Revisionsexperte
 (Mandatsleiter)

ppa. Karin Masiero
 Treuhänderin mit eidg. Fachausweis
 zugelassene Revisorin

Beilage: konsolidierte Jahresrechnung 2014

Schweizer Heimatschutz SHS, Zürich

Konsolidierte Bilanz per in CHF	Anmerkung	31.12.2014	31.12.2013
Aktiven			
<i>Umlaufvermögen</i>			
Flüssige Mittel		743'174.22	1'175'792.43
Forderungen gegenüber			
- Schoggitaler	1	566'790.49	320'151.80
- Diverse		43'970.89	19'039.90
Delkredere		0.00	0.00
Verrechnungssteuerguthaben		23'387.04	24'183.65
Lagerbestand Publikationen		1.00	1.00
Aktive Rechnungsabgrenzungen		312'264.07	606'581.15
<i>Total Umlaufvermögen</i>		<i>1'689'587.71</i>	<i>2'145'749.93</i>
<i>Anlagevermögen</i>			
Sachanlagen			
- Grundstücke	2	1'683'602.00	722'404.00
- Mobilien	3	88'901.00	133'401.00
- Informatik	3	1.00	45'301.00
- Bibliothek	3	1.00	1.00
Finanzielles Anlagevermögen			
- Wertschriften	4	1'223'988.15	1'243'719.60
- Termingeldanlage		200'000.00	200'000.00
- Depositenkonto Postfinance		160'213.80	559'685.50
- Darlehen		940'111.20	926'909.55
- Anteil Gemeinschaftsfonds "Schoggitaler"	25	154'029.34	154'005.58
- Mietkaution		50'079.20	50'029.15
- Gedenkmünzen		1.00	1.00
<i>Total Anlagevermögen</i>		<i>4'500'927.69</i>	<i>4'035'457.38</i>
<i>Anlagevermögen Fondskapital</i>			
Rosbaud-Fonds	4, 7	1'212'414.70	1'249'050.70
Schulthess Gartenpreis-Fonds	4, 8	963'934.38	1'030'911.03
Renovations-Fonds	4, 9	712'600.50	613'570.35
<i>Total Anlagevermögen Fondskapital</i>		<i>2'888'949.58</i>	<i>2'893'532.08</i>
Total Aktiven		9'079'464.98	9'074'739.39

Schweizer Heimatschutz SHS, Zürich

Konsolidierte Bilanz per in CHF	Anmerkung	31.12.2014	31.12.2013
Passiven			
<i>Fremdkapital</i>			
<i>Kurzfristiges Fremdkapital</i>			
Schulden aus Lieferungen und Leistungen		328'082.40	382'959.60
Darlehen		162'500.00	162'500.00
Hypothekarschulden		496'250.00	0.00
Sektionsanteil aus Schoggitalerverkauf	1	150'000.00	157'500.00
Übrige passive Rechnungsabgrenzungen		208'179.54	47'379.43
		1'345'011.94	750'339.03
<i>Langfristiges Fremdkapital</i>			
Rückstellungen für bewilligte Projektbeiträge	5	110'000.00	50'650.00
Total Fremdkapital		1'455'011.94	800'989.03
<i>Zweckgebundenes Fondskapital</i>			
Schoggitalerprojekte	6	186'279.80	288'399.80
Rosbaud-Fonds	7	1'212'414.70	1'249'050.70
Schulthess Gartenpreis-Fonds	8	963'934.38	1'030'911.03
Renovationsfonds	9	768'600.50	669'570.35
Wakkerpreis-Fonds	10	440'000.00	310'000.00
Fonds Hotel Maderanertal	11	50'777.00	79'777.00
Stiftungskapital Baustelle Denkmal	12	45'170.85	41'307.40
Nachlass Burkhardt-Hafter	13	42'798.70	42'798.70
Renovationsfonds Türalihus	14	0.00	648'711.20
Renovationsfonds Stüssihofstatt	16	0.00	129'531.25
Renovationsfonds Baudenkmäler allgemein	21	679'276.45	693'714.65
Erneuerungsfonds Huberhaus	18	13'775.70	18'677.05
Erneuerungsfonds Türalihus	15	441'574.65	0.00
Erneuerungsfonds Casa Döbeli	19	115'621.75	125'376.00
Erneuerungsfonds Kleinbauernhaus	20	4'503.70	42'371.05
Erneuerungsfonds Stüssihofstatt	17	111'462.10	0.00
Total zweckgebundenes Fondskapital		5'076'190.28	5'370'196.18
<i>Organisationskapital</i>			
Nachlass Geschwister Schinz	22	322'263.40	322'263.40
Unterhaltsfonds Mühle Ftan	23	0.00	12'311.45
Fonds für diverse Projekte	24	1'956.00	1'956.00
Anteil Gemeinschaftsfonds "Schoggitaler"	25	154'029.34	154'005.58
Kampagnenfonds	26	150'000.00	150'000.00
Wertschwankungsreserve Wertschriften	27	150'000.00	150'000.00
Heimatschutzzentrum	28	351'000.00	451'000.00
Fonds für Marketingmassnahmen	29	386'000.00	486'000.00
Fonds Ferien im Baudenkmal	30	339'482.73	396'070.02
Freies Organisationskapital		693'531.29	779'947.73
Total Organisationskapital		2'548'262.76	2'903'554.18
Total Passiven		9'079'464.98	9'074'739.39

Schweizer Helmschutz SHS, Zürich

Konsolidierte Betriebsrechnung pro in CHF	Anmerkung	2014	2013
Mitgliederbeiträge		294'857.53	288'633.58
Freie Beiträge der öffentlichen Hand		230'000.00	230'000.00
Freie Spenden und Legate		781'459.68	585'646.20
Beitrag für Geschäftsstelle FIB		85'000.00	85'000.00
Schoggitalererlöse			
- freier Beitrag	1	300'000.00	315'000.00
- gebundener Beitrag für Hauptprojekt	1	260'000.00	0.00
Gebundene Beiträge der öffentlichen Hand		235'000.00	195'000.00
Gebundene Spenden und Legate			
- Ferien im Baudenkmal		131'800.00	910'712.00
- Stiftung Baustelle im Denkmal		4'000.00	0.00
- Heimatschutzzentrum		9'766.00	78'251.50
- übrige Projekte		0.00	61'182.75
<i>Ertrag aus Beiträgen und Spenden</i>		<i>2'331'883.21</i>	<i>2'749'426.03</i>
Publikationen		205'227.16	351'936.17
Erlöse aus Heimatschutzzentrum		78'907.51	21'912.00
Mietzinsenträge aus eigenen Objekten		113'995.84	97'634.36
Vermittlungsprovisionen für Nutzobjekte		74'622.29	47'474.26
Übrige Erträge		41'673.19	1'909.90
<i>Ertrag aus Lieferungen und Leistungen</i>		<i>514'425.99</i>	<i>520'866.69</i>
Beratungen und Projekte	31	- 188'704.65	- 147'415.80
Allgemeine Information und Öffentlichkeitsarbeit		- 466'044.68	- 485'146.22
Projektaufwand für Schoggitalerprojekte		- 181'252.05	- 132'300.20
Veranstaltungen	32	- 150'016.40	- 132'746.01
Heimatschutzzentrum (Betrieb, Unterhalt, Einrichtungen, Kommunikation)	33	- 162'555.92	- 670'524.44
Übriger Aufwand		- 18'171.48	- 19'126.29
<i>Heimatschutz-Tätigkeiten</i>		<i>- 1'166'745.18</i>	<i>- 1'587'258.96</i>
Personalaufwand	34	- 1'364'075.19	- 1'253'641.43
Infrastruktur und übriger Aufwand		- 255'280.51	- 296'112.52
<i>Geschäftsstelle</i>		<i>- 1'619'355.70</i>	<i>- 1'549'753.95</i>
Vereinsorgane und Mitglieder		- 101'405.09	- 87'634.39
Liegenschaftsaufwand		- 90'802.60	- 54'021.35
Abschreibungen	2, 3	- 530'146.65	- 692'982.85
Mittelbeschaffung für Kampagnen		- 156'696.95	- 168'786.78
Allgemeiner Marketingaufwand		- 37'930.25	- 23'909.65
Zuweisung an Sektionen aus Schoggitalerverkauf	1	- 150'000.00	- 157'500.00
<i>Sonstiger Betriebsaufwand</i>		<i>- 1'066'981.54</i>	<i>- 1'184'835.02</i>
Betriebsergebnis vor Finanzerfolg und Fondsveränderungen		- 1'006'773.22	- 1'051'555.21

Schweizer Heimatschutz SHS, Zürich

Konsolidierte Betriebsrechnung (Fortsetzung) pro in CHF	Anmerkung	2014	2013
Finanzerfolg	35	357'475.90	585'633.70
Jahresergebnis vor Fonds- und Kapitalveränderungen		- 649'297.32	- 465'921.51
Fonds für Schoggitalerprojekte	6	362'120.00	664'365.25
Rosbaud-Fonds	7	94'819.00	80'000.00
Schulthess Gartenpreis-Fonds	8	80'000.00	80'000.00
Fonds Wakkerpreis	10	70'000.00	30'000.00
Fonds Hotel Maderanertal	11	29'000.00	0.00
Renovationsfonds	9	0.00	85'000.00
Erneuerungsfonds Huberhaus	19	4'901.35	0.00
Renovationsfonds Türalihus	14	673'711.20	328'048.90
Erneuerungsfonds Kleinbauernhaus	20	37'867.35	55'344.10
Renovationsfonds Baudenkmäler allgemein	21	14'438.20	51'512.40
Erneuerungsfonds Casa Döbeli	19	9'754.25	1'659.00
Renovationsfonds Stüssihofstatt	16	248'349.25	199'180.75
<i>Auflösung von Rückstellungen und zweckgebundenen Fonds</i>		<i>1'624'960.60</i>	<i>1'575'110.40</i>
Hauptprojekt Schoggitalerverkauf	6	- 260'000.00	0.00
Rosbaud-Fonds	7	- 58'183.00	- 99'706.33
Schulthess Gartenpreis-Fonds	8	- 13'023.35	- 13'492.40
Fonds Wakkerpreis	10	- 200'000.00	0.00
Fonds Stiftung Baustelle Denkmal	12	- 3'863.45	0.00
Fonds Hotel Maderanertal	11	0.00	- 100.00
Renovationsfonds	9	- 99'030.15	- 271'852.95
Renovationsfonds Türalihus	14	- 25'000.00	- 102'000.00
Erneuerungsfonds Türalihus	15	- 441'574.65	0.00
Erneuerungsfonds Kleinbauernhaus	20	0.00	0.00
Renovationsfonds Baudenkmäler allgemein	21	0.00	- 500'000.00
Renovationsfonds Stüssihofstatt	16	- 118'818.00	- 308'712.00
Erneuerungsfonds Stüssihofstatt	17	- 111'462.10	0.00
<i>Einlagen in Rückstellungen und zweckgebundene Fonds</i>		<i>- 1'330'954.70</i>	<i>- 1'295'863.68</i>
Jahresergebnis vor Veränderung Organisationskapital		- 355'291.42	- 186'674.79
Entnahme Unterhaltsfonds Mühle Ftan	23	12'311.45	2'856.05
Fonds für diverse Projekte	24	0.00	14'000.00
Gemeinschaftsfonds "Schoggitaler"	25	-23.76	-723.55
Fonds Heimatschutzzentrum	28	100'000.00	0.00
Wertschwankungsreserve Wertschriften	27	0.00	-55'000.00
Fonds für Marketingmassnahmen	29	100'000.00	150'000.00
Fonds Ferien im Baudenkmal	30	56'587.29	42'196.35
Freies Organisationskapital		86'416.44	33'345.94
Jahresergebnis nach Veränderung Organisationskapital		0.00	0.00

Schweizer Heimatschutz SHS, Zürich

Konsolidierte Mittelflussrechnung pro in CHF	2014	2013
Jahresergebnis vor Fonds- und Kapitalveränderungen	649'297.32	- 465'921.51
Abschreibungen	530'146.65	692'982.85
Veränderung Forderungen gegenüber Schoggitaler	246'638.69	386'898.20
Veränderung andere Forderungen	- 14'935.95	- 8'648.35
Veränderung Delkredere	0.00	0.00
Veränderungen Forderungen aus Vermietungen	- 9'995.04	1'150.50
Veränderung Verrechnungssteuerguthaben	796.61	3'273.84
Veränderungen Mehrwertsteuerguthaben	- 38'517.65	17'044.45
Veränderung aktive Rechnungsabgrenzungen	358'984.78	- 68'730.63
Veränderung Schulden aus Lieferungen und Leistungen	- 50'712.25	448'143.09
Veränderung Sektionsanteil aus Schoggitalerverkauf	- 7'500.00	- 28'175.00
Veränderung Rückstellungen für bewilligte Projektbeiträge	59'350.00	- 110'000.00
Veränderung passive Rechnungsabgrenzungen	130'485.11	- 192'262.68
<i>I Cash flow aus Betriebstätigkeit</i>	<i>62'166.25</i>	<i>675'754.76</i>
Renovation von Liegenschaften	- 1'401'544.65	- 904'466.35
Übrige Sachanlagen	0.00	- 268'650.10
Veränderung finanzielles Anlagevermögen	405'927.69	307'803.95
Veränderung Anlagevermögen Fondskapital	4'582.50	415'948.20
<i>II Cash flow aus Investitionstätigkeit</i>	<i>- 991'034.46</i>	<i>- 449'364.30</i>
Aufnahme/(Rückzahlung) Darlehen/Hypotheken	496'250.00	0.00
<i>III Cash flow aus Finanzierungstätigkeit</i>	<i>496'250.00</i>	<i>0.00</i>
Total Cash Flow (netto) im Geschäftsjahr	-432'618.21	226'390.46
Flüssige Mittel am 1. Januar	1'175'792.43	949'401.97
Flüssige Mittel am 31. Dezember	743'174.22	1'175'792.43
Veränderung flüssige Mittel im Geschäftsjahr	-432'618.21	226'390.46

Konsolidierte Rechnung über die Veränderung des Kapitals

Die Rechnung über die Veränderung des Kapitals zeigt folgendes Bild:

a) Rückstellungen

Als Rückstellungen werden zugesagte Projektbeiträge bilanziert, die in den Folgejahren ausbezahlt oder bei Wegfall der Berechtigung zugunsten der Erfolgsrechnung aufgelöst werden. Die Bilanzposition hat sich im Berichtsjahr wie folgt entwickelt:

	Anfangsbestand	Zuweisungen	Verwendungen	Fondstransfer	Endbestand
<i>Rückstellungen für bewilligte Projektbeiträge</i>	50'650,00	100'000,00	- 40'650,00	0,00	110'000,00

Im Vorjahr entwickelten sich die Rückstellungen wie folgt:

	Anfangsbestand	Zuweisungen	Verwendungen	Fondstransfer	Endbestand
<i>Rückstellungen für bewilligte Projektbeiträge</i>	160'650,00	30'000,00	- 140'000,00	0,00	50'650,00

Die Veränderung der Rückstellungen sind ergänzend unter Ziffer 5 des Anhangs erläutert.

b) Zweckgebundenes Fondskapital

Die zweckgebundenen Fonds enthalten Mittel mit einer klaren durch Dritte bestimmten Verwendungsbeschränkung gegenüber dem allgemeinen statutarischen Zweck des Schweizer Heimatschutzes. Die Fonds haben sich im Berichtsjahr wie folgt entwickelt:

<i>Schoggitalerprojekte</i>	Anfangsbestand	Fonds- einlagen	Fonds- verwendungen	Fonds- transfer	Endbestand
- Historische Verkehrsmittel (2010)	116'699,80	0,00	- 2'520,00	0,00	114'179,80
- Historische Innenräume (2012)	171'700,00	0,00	- 122'000,00	0,00	49'700,00
- Dorfplätze (2014)	0,00	260'000,00	- 237'600,00	0,00	22'400,00
<i>Total Schoggitalerprojekte</i>	<i>288'399,80</i>	<i>260'000,00</i>	<i>-362'120,00</i>	<i>0,00</i>	<i>186'279,80</i>
<i>Übrige Fonds</i>	Anfangsbestand	Fonds- einlagen	Fonds- verwendungen	Fonds- transfer	Endbestand
Rosbaud-Fonds	1'249'050,70	58'183,00	- 94'819,00	0,00	1'212'414,70
Schulthess Gartenpreis-Fonds	1'030'911,03	13'023,35	- 80'000,00	0,00	963'934,38
Renovationsfonds	669'570,35	99'030,15	0,00	0,00	768'600,50
Wakkerpreis-Fonds	310'000,00	200'000,00	- 70'000,00	0,00	440'000,00
Stiftungskapital Baustelle Denkmal	41'307,40	3'863,45	0,00	0,00	45'170,85
Fonds Hotel Maderanertal	79'777,00	0,00	- 29'000,00	0,00	50'777,00
Nachlass Burkhardt-Hafter	42'798,70	0,00	0,00	0,00	42'798,70
Renovationsfonds Türalihus	648'711,20	25'000,00	- 232'136,55	- 441'574,65	0,00
Renovationsfonds Stüssihofstatt	129'531,25	118'818,00	- 136'887,15	- 111'462,10	0,00
Renovationsfonds Baudenkmäler allgemein	693'714,65	0,00	- 14'438,20	0,00	679'276,45
Erneuerungsfonds Huberhaus	18'677,05	0,00	- 4'901,35	0,00	13'775,70
Erneuerungsfonds Türalihus	0,00	0,00	0,00	441'574,65	441'574,65
Erneuerungsfonds Casa Döbeli	125'376,00	0,00	- 9'754,25	0,00	115'621,75
Erneuerungsfonds Kleinbauernhaus	42'371,05	0,00	- 37'867,35	0,00	4'503,70
Erneuerungsfonds Stüssihofstatt	0,00	0,00	0,00	111'462,10	111'462,10
<i>Total übrige Fonds</i>	<i>5'081'796,38</i>	<i>517'917,95</i>	<i>- 709'803,85</i>	<i>0,00</i>	<i>4'889'910,48</i>
<i>Total Fonds</i>	<i>5'370'196,18</i>	<i>777'917,95</i>	<i>- 1'071'923,85</i>	<i>0,00</i>	<i>5'076'190,28</i>

Konsolidierte Rechnung über die Veränderung des Kapitals (Fortsetzung)

Im Vorjahr entwickelten sich die Fonds wie folgt:

Schoggitalerprojekte	Anfangsbestand	Fonds- einlagen	Fonds- verwendungen	Fonds- transfer	Endbestand
- Zentrum für Baukultur (2005)	482'065.05	0.00	- 482'065.05	0.00	0.00
- Historische Verkehrsmittel (2010)	230'000.00	0.00	- 113'300.20	0.00	116'699.80
- Historische Innenräume (2012)	240'700.00	0.00	- 69'000.00	0.00	171'700.00
Total Schoggitalerprojekte	952'765.05	0.00	-664'365.25	0.00	288'399.80
Übrige Fonds	Anfangsbestand	Fonds- einlagen	Fonds- verwendungen	Fonds- transfer	Endbestand
Rosbaud-Fonds	1'229'344.37	99'706.33	- 80'000.00	0.00	1'249'050.70
Schulthess Gartenpreis-Fonds	1'097'418.63	13'492.40	- 80'000.00	0.00	1'030'911.03
Renovationsfonds	982'717.40	271'852.95	- 85'000.00	- 500'000.00	669'570.35
Wakkerpreis-Fonds	340'000.00	0.00	- 30'000.00	0.00	310'000.00
Stiftungskapital Baustelle Denkmal	41'307.40	0.00	0.00	0.00	41'307.40
Fonds Hotel Maderanertal	79'677.00	100.00	0.00	0.00	79'777.00
Nachlass Burkhardt-Hafter	42'798.70	0.00	0.00	0.00	42'798.70
Renovationsfonds Türalihus	374'760.10	102'000.00	- 328'048.90	500'000.00	648'711.20
Renovationsfonds Kleinbauernhaus	18'964.65	0.00	- 55'344.10	36'379.45	0.00
Renovationsfonds Stüssihofstatt	20'000.00	308'712.00	- 199'180.75	0.00	129'531.25
Renovationsfonds Baudenkmäler allgemein	245227.05	500'000.00	- 51'512.40	0.00	693'714.65
Erneuerungsfonds Huberhaus	18'677.05	0.00	0.00	0.00	18'677.05
Erneuerungsfonds Casa Döbeli	127'035.00	0.00	- 1'659.00	0.00	125'376.00
Erneuerungsfonds Kleinbauernhaus	78'750.50	0.00	0.00	- 36'379.45	42'371.05
Total übrige Fonds	4'696'677.85	1'295'863.68	-910'745.15	0.00	5'081'796.38
Total Fonds	5'649'442.90	1'295'863.68	- 1'575'110.40	0.00	5'370'196.18

Die Zweckbindungen der einzelnen Fonds sind unter den Ziffern 6 bis 20 des Anhangs erläutert.

c) Organisationskapital

Das Organisationskapital umfasst das vom Schweizer Heimatschutz bislang erarbeitete Kapital. Davon scheidet der Zentralvorstand Mittel für klar bestimmte Zwecke aus, die in den Ziffern 22 und folgende des Anhangs erläutert sind. Das Organisationskapital hat sich im Berichtsjahr wie folgt entwickelt:

Organisationskapital	Anfangsbestand	Kapital- einlagen	Kapital- verwendungen	Endbestand
Nachlass Geschwister Schinz	322'263.40	0.00	0.00	322'263.40
Unterhaltsfonds Mühle Ftan	12'311.45	0.00	- 12'311.45	0.00
Fonds für diverse Projekte	1'956.00	0.00	0.00	1'956.00
Anteil Gemeinschaftsfonds "Schoggitaler"	154'005.58	23.76	0.00	154'029.34
Kampagnenfonds	150'000.00	0.00	0.00	150'000.00
Wertschwankungsreserve Wertschriften	150'000.00	0.00	0.00	150'000.00
Fonds Heimatschutzzentrum	451'000.00	0.00	- 100'000.00	351'000.00
Fonds für Marketingmassnahmen	486'000.00	0.00	- 100'000.00	386'000.00
Fonds Ferien im Baudenkmal	396'070.02	0.00	- 56'587.29	339'482.73
Freies Organisationskapital	779'947.73	0.00	- 86'416.44	693'531.29
Total Organisationskapital	2'903'554.18	23.76	-355'315.18	2'548'262.76

Konsolidierte Rechnung über die Veränderung des Kapitals (Fortsetzung)

c) Organisationskapital (Fortsetzung)

Im Vorjahr entwickelte sich das Organisationskapital wie folgt:

Organisationskapital	Anfangsbestand	Kapital- einlagen	Kapital- verwendungen	Endbestand
Nachlass Geschwister Schinz	322'263.40	0.00	0.00	322'263.40
Unterhaltsfonds Mühle Ftan	15'167.50	0.00	- 2'856.05	12'311.45
Fonds für diverse Projekte	15'956.00	0.00	- 14'000.00	1'956.00
Anteil Gemeinschaftsfonds "Schoggitaler"	153'282.03	723.55	0.00	154'005.58
Kampagnenfonds	150'000.00	0.00	0.00	150'000.00
Wertschwankungsreserve				
Wertschriften	95'000.00	55'000.00	0.00	150'000.00
Fonds Heimatschutzzentrum	451'000.00	0.00	0.00	451'000.00
Fonds für Marketingmassnahmen	636'000.00	0.00	- 150'000.00	486'000.00
Fonds Ferien im Baudenkmal	438'266.37	0.00	- 42'196.35	396'070.02
Freies Organisationskapital	813'293.67	0.00	- 33'345.94	779'947.73
Total Organisationskapital	3'090'228.97	55'723.55	-242'398.34	2'903'554.18

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung erfolgt nach Massgabe der Fachempfehlungen zur Rechnungslegung Swiss GAAP Kern-FER und FER 21 und entspricht dem schweizerischen Obligationenrecht sowie den Bestimmungen der Vereinsstatuten bzw. der Stiftungsurkunde.

Der von der Revisionsstelle geprüfte Teil der Jahresrechnung besteht aus Bilanz, Betriebsrechnung, Mittelflussrechnung, Rechnung über die Veränderung des Kapitals und Anhang. Die Jahresrechnung vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage. Die Bewertung richtet sich nach dem Grundsatz der Einzelbewertung von Aktiven und Passiven. Die wichtigsten Bewertungsgrundsätze einzelner Bilanzpositionen sind im Anhang erläutert.

Der Leistungsbericht als weiterer Bestandteil der Jahresrechnung wird von der Revisionsstelle nicht geprüft. Er ist separat im Jahresbericht der Organisation publiziert und gibt in angemessener Weise über die Leistungsfähigkeit (Effektivität) und die Wirtschaftlichkeit (Effizienz) des Schweizer Heimatschutzes Auskunft.

Transaktionen mit nahestehenden Personen

Die Mitglieder des Schweizer Heimatschutzes sind in 25 Verbandssektionen organisiert (Vereine). Sie verwirklichen die in den Statuten des Dachverbands umschriebenen Ziele in ihrem Tätigkeitsgebiet. Die gegenseitige Zusammenarbeit wird in Richtlinien geregelt. Kommt eine Sektion ihren Verpflichtungen gegenüber dem Schweizer Heimatschutz nicht nach, kann der Zentralvorstand die nötigen Massnahmen treffen. Der Ausschluss einer Sektion bedarf einem qualifizierten Mehr der Delegiertenversammlung. Eine gemeinsame Führung oder Kontrolle der Sektionen durch den Schweizer Heimatschutz liegt nicht vor, weshalb die Jahresrechnungen der regionalen Organisationen nicht konsolidiert werden. Die Transaktionen mit den Sektionen und die daraus resultierenden Guthaben und Schulden gehen aus der Jahresrechnung hervor.

Der Schweizer Heimatschutz und Pro Natura, in Basel, bilden die einfache Gesellschaft Gemeinschaftsfonds "Schoggitaler", in Zürich. Als Träger des Schoggitalerverkaufs erhalten die beiden Verbände je einen Drittel am Sammelergebnis für die verbandseigene Projekte, ein Drittel am Sammelergebnis geht an das jeweilige Jahresobjekt. Die Transaktionen mit dem Gemeinschaftsfonds, die daraus resultierenden Guthaben und der Beteiligungsanteil am Gemeinschaftsfonds sind aus der Bilanz und Betriebsrechnung sowie aus den Ziffern 1 und 24 des Anhangs ersichtlich. Die nach Swiss GAAP Kern-FER und FER 21 erstellte Jahresrechnung ist im Jahresbericht des Gemeinschaftsfonds abgebildet.

Konsolidierung

Der Schweizer Heimatschutz errichtete am 25. November 2005 die STIFTUNG FERIEN IM BAUDENKMAL, in Zürich, und widmete ihr ein Stiftungskapital von CHF 100'000.00. Die Stiftung bezweckt in gemeinnütziger Weise kunst-, kultur- oder architekturgeschichtlich interessante Bauten zu erwerben, sie fachgerecht in Stand zu stellen und darin alsdann ein Angebot für die Feriennutzung einzurichten. Die Stifterin wählte den ersten Stiftungsrat; später bestimmt sie die Mehrheit der Stiftungsratsmitglieder. Da der Schweizer Heimatschutz somit eine Kontrolle über die Mehrheit der leitenden Organe ausübt, erfolgt eine Konsolidierung mit der Stiftungsrechnung.

Unentgeltliche Leistungen

Mitgliedern der leitenden Organe wurden wie im Vorjahr keine Honorare vergütet. Die Entschädigung der geltend gemachten effektiven Spesen betrug CHF 15'667 (Vorjahr CHF 11'995). Ansonsten arbeiteten sie ehrenamtlich. Ihre Leistungen wurden während mindestens 330 Tagen erbracht (wie im Vorjahr 330 Tage).

Angaben über die Durchführung einer Risikobeurteilung

Die Organisation hat sich mit den Risiken im Bereich der Grundstücke auseinandergesetzt, diese bewertet und sofern erforderlich Massnahmen daraus abgeleitet.

Konsolidierter Anhang per 31. Dezember 2014 (Fortsetzung)

A) Aktiven

1. Guthaben und Sektionsanteil aus Schoggitalerverkauf

Der Gemeinschaftsfonds "Schoggitaler" erwirtschaftete im Berichtsjahr mit einem Waren-, Vertriebs- und Infrastrukturaufwand von CHF 962'017, einen Gesamtertrag von CHF 1'879'664 (im Vorjahr: CHF 1'141'886 Aufwand und CHF 2'105'002 Ertrag). Vom Nettoergebnis von CHF 917'648 (im Vorjahr CHF 963'115) wurden dem Schweizer Heimatschutz CHF 560'000 zugeteilt (im Vorjahr CHF 315'000).

Das Hauptprojekt des Schoggitalerverkaufs wird in der Regel abwechslungsweise durch den Schweizer Heimatschutz und Pro Natura festgelegt. Der Schoggitalerlös von CHF 560'000 ist im Guthabensaldo von CHF 566'790 enthalten. Der passivierte Anteil zugunsten der Sektionen von CHF 150'000 entspricht wie im Vorjahr 50 % des frei verfügbaren ordentlichen Anteils.

2. Grundstücke

Objekt	Buchwert
Mühle Ftan	1.00
Wiese im Fextal	1.00
Türalihus	680'000.00
Stüssihofstatt	300'000.00
Kleinbauernhaus (in Nutzniessung)	232'400.00
Huberhaus	240'000.00
Casa Döbeli (im Baurecht)	231'200.00
Total Grundstücke	1'683'602.00

Die Mühle Ftan wurde 1971 erworben. Seither wurden rund CHF 500'000 in Renovation und Unterhalt des Objekts investiert und direkt der Betriebsrechnung belastet.

Die Wiese im Fextal wurde 1971 dem Schweizer Heimatschutz geschenkt.

Da die genannten Grundstücke aufgrund der finanziellen Situation und der statutarischen Zielsetzungen des Schweizer Heimatschutzes zur Zeit keinen wesentlichen wirtschaftlichen Markt- oder Nutzwert darstellen, werden sie mit je einem Erinnerungsfranken bilanziert.

Die Grundstücke, welche von der Stiftung Ferien im Baudenkmal erworben wurden, haben sich wie folgt entwickelt:

im Berichtsjahr	Huberhaus	Türalihus	Casa Döbeli (im Baurecht)	Kleinbauernhaus (Kreuzgasse) (in Nutzniessung)	Stüssihofstatt
Kumulierte Investitionen am 1. Januar					
Bau- und Sanierungskosten	503'678.79	1'497'249.33	436'354.60	601'200.30	326'257.95
Total Investitionskosten	508'580.14	2'409'384.88	446'108.85	639'067.65	763'144.10
Kumulierte Abschreibungen am 1. Januar					
Abschreibungen im Berichtsjahr	- 263'678.79	- 1'497'248.33	- 195'554.60	- 359'600.30	- 326'256.95
Zusatzabschreibungen für Baurecht bzw. Nutzniessung	- 4'901.35	- 232'136.55	- 9'754.25	- 37'867.35	- 136'887.15
	0.00	0.00	- 9'600.00	- 9'200.00	0.00
Restbuchwerte	240'000.00	680'000.00	231'200.00	232'400.00	300'000.00

Konsolidierter Anhang per 31. Dezember 2014 (Fortsetzung)

A) Aktiven (Fortsetzung)

im Vorjahr	Huberhaus	Türalihus	Casa Döbeli (im Baurecht)	Kleinbauernhaus (Kreuzgasse) (in Nutzniessung)	Stüssihofstatt
Kumulierte Investitionen am 1. Januar	503'678.79	1'169'200.43	434'695.60	545'856.20	127'077.20
Bau- und Sanierungskosten	0.00	328'048.90	1'659.00	55'344.10	199'180.75
Total Investitionskosten	503'678.79	1'497'249.33	436'354.60	601'200.30	326'257.95
Kumulierte Abschreibungen am 1. Januar	- 263'678.79	- 1'169'199.43	- 184'295.60	- 295'056.20	- 127'076.20
Abschreibungen im Berichtsjahr	0.00	- 328'048.90	- 1'659.00	- 55'344.10	- 199'180.75
Zusatzabschreibungen für Baurecht bzw. Nutzniessung	0,00	0,00	- 9'600,00	- 9'200,00	0,00
Restbuchwerte	240'000.00	1.00	240'800.00	241'600.00	1.00

Die Grundstücke werden zu Ertragswerten bewertet (kapitalisierter nachhaltiger Nettomietertag).

Im Geschäftsjahr wurden die Sanierungen Türalihus und Stüssihofstatt abgeschlossen. Die Bewertung erfolgte ausgehend von den geschätzten Mieteinnahmen bei mittlerer Auslastung zu einem Kapitalisierungszinssatz von 6.0%.

Die Grundstücke Casa Döbeli und Kleinbauernhaus sind mit einem Bau- bzw. einem Nutzniessungsrecht belastet, welche folgende Bestimmungen beinhalten:

- Für das Casa Döbeli besteht ein bis 12. Januar 2039 dauerndes Baurecht, welches im Jahr 2009 durch eine einmalige Abgeltung von CHF 50'000 erworben wurde. Nach Ablauf der Baurechtsdauer gehen die Bauwerke in das Eigentum der Baurechtsgeberin über, weshalb das Gebäude über die verbleibende Dauer mit jährlich CHF 9'600 abgeschrieben wird.
- Für das Kleinbauernhaus besteht ein bis 26. März 2040 dauerndes unentgeltliches Nutzniessungsrecht. Sämtliche bauliche Veränderungen und Installationen gehen mit der Erstellung in das Eigentum der Grundeigentümerin über. Das Objekt wird nach der Fertigstellung ab 2012 über die verbleibende Nutzniessungsdauer mit jährlich CHF 9'200 wertberichtigt.

Die Abschreibungen von insgesamt CHF 440'346.65 wurden im Umfang von CHF 421'546.65 aus zweckgebundenen Spenden und von CHF 18'800 aus eigenen Mitteln finanziert (im Vorjahr CHF 584'232.75 bzw. CHF 18'800.00)

3. Mobilien, Informatik, Bibliothek

Anlagen unter CHF 5'000 werden grundsätzlich nicht aktiviert, sondern im Anschaffungsjahr direkt der Erfolgsrechnung belastet. Im Berichtsjahr wurden im Zusammenhang mit der Errichtung der neuen Geschäftsstelle im Heimatschutzzentrum folgende Investitionen und Abschreibungen gebucht:

im Berichtsjahr	Mobilien und Einrichtungen	Informatik
Buchwert am 1. Januar	133'401.00	45'301.00
Investitionen	0.00	0.00
Abschreibungen im Berichtsjahr	- 44'500.00	- 45'300.00
Restbuchwerte	88'901.00	1.00

Die im Vorjahr getätigten Investitionen werden linear über die vorsichtig geschätzte Nutzungsdauer von vier (Mobilien und Einrichtungen) bzw. zwei Jahren (Informatik) abgeschrieben.

im Vorjahr	Mobilien und Einrichtungen	Informatik
Buchwert am 1. Januar	1.00	1.00
Investitionen	177'962.70	90'687.40
Abschreibungen im Berichtsjahr	- 44'562.70	- 45'387.40
Restbuchwerte	133'401.00	45'301.00

Schweizer Heimatschutz SHS, Zürich

Konsolidierter Anhang per 31. Dezember 2014 (Fortsetzung)

A) Aktiven (Fortsetzung)

4. Wertschriften

Die Wertschriften werden wie im Vorjahr zu Marktwerten bewertet.

B) Fremdkapital

5. Rückstellungen für bewilligte Projektbeiträge

Die Verwendung der Rückstellung erfolgt gemäss Zweckartikel der Statuten des Schweizer Heimatschutzes.

	31.12.2014	31.12.2013
Stand am 1. Januar	50'650.00	160'650.00
Entnahme für Beitragszahlungen	- 40'650.00	- 140'000.00
Einlagen für spätere Beitragszahlungen	100'000.00	30'000.00
Stand am 31. Dezember	110'000.00	50'650.00

C) Fondskapital

6. Schoggitalerprojekte

Die Rückstellung wird für Unterstützungsbeiträge zu Gunsten des jeweiligen Hauptprojektes des Schoggitalerverkaufs verwendet

	31.12.2014	31.12.2013
Stand am 1. Januar	288'399.80	952'765.05
Aufnung aus Schoggitalerverkauf 2012 für historische Innenräume	260'000.00	0.00
Entnahmen aus Schoggitalerverkäufen		
- Zentrum für Baukultur (2005)	0.00	- 482'065.05
- Historische Verkehrsmittel (2010)	- 2'520.00	- 113'300.20
- Historische Innenräume (2012)	- 122'000.00	- 69'000.00
- Dorfplätze (2014)	- 237'600.00	
Stand am 31. Dezember	186'279.80	288'399.80

7. Rosbaud-Fonds

Der Fonds dient zur Errichtung oder Erweiterung eines Natur- und Landschaftschutzgebietes.

	31.12.2014	31.12.2013
Stand am 1. Januar	1'249'050.70	1'229'344.37
Entnahmen	- 94'819.00	- 80'000.00
Zuweisung Finanzerfolg (vgl. Ziffer 34)	58'183.00	99'706.33
Stand am 31. Dezember	1'212'414.70	1'249'050.70

Die Fondsmittel werden getrennt von den übrigen Aktiven verwaltet. Die Vermögenswerte setzen sich wie folgt zusammen:

	31.12.2014	31.12.2014
Flüssige Mittel	148'942.61	91'983.15
Wertschriften	1'055'743.10	1'149'121.33
Verrechnungssteuerguthaben	7'086.89	7'126.25
Marchzinsen	461.10	830.00
Rechnungsabgrenzung	- 819.00	- 10.03
Anlagevermögen Rosbaud-Fonds	1'211'414.70	1'249'050.70

Schweizer Heimatschutz SHS, Zürich

Konsolidierter Anhang per 31. Dezember 2014 (Fortsetzung)

A) Fondskapital (Fortsetzung)

8. Schulthess Gartenpreis-Fonds

Der Fonds dient zur Ausrichtung eines jährlichen Gartenpreises.	31.12.2014	31.12.2013
Stand am 1. Januar	1'030'911.03	1'097'418.63
Entnahmen für Preisgeld und Aufwendungen Heimatschutz	- 80'000.00	- 80'000.00
Zuweisung Finanzerfolg (vgl. Ziffer 34)	13'023.35	13'492.40
Stand am 31. Dezember	963'934.38	1'030'911.03

Die Fondsmittel werden getrennt von den übrigen Aktiven verwaltet. Die Vermögenswerte setzen sich wie folgt zusammen:

	31.12.2014	31.12.2013
Flüssige Mittel	41'267.62	152'209.68
Wertschriften	312'653.00	465'745.00
Termingeldanlagen	200'000.00	0.00
Darlehen	400'000.00	400'000.00
Verrechnungssteuerguthaben	6'459.11	6'669.20
Marchzinsen	3'554.65	6'287.15
Anlagevermögen Schulthess Gartenpreis-Fonds	963'934.38	1'030'911.03

9. Renovationsfonds

Der Fonds dient der Finanzierung von Renovationsvorhaben an schützenswerten Objekten.	31.12.2014	31.12.2013
Stand am 1. Januar	669'570.35	982'717.40
Entnahme für Sanierung Türalithus	0.00	- 500'000.00
Entnahme für Teilfinanzierung Heimatschutzzentrum	0.00	- 85'000.00
Entnahmen für übrige Projekte	0.00	0.00
Zuweisung Finanzerfolg (vgl. Ziffer 34)	99'030.15	271'852.95
Stand am 31. Dezember	768'600.50	669'570.35

Die Fondsmittel werden getrennt von den übrigen Aktiven verwaltet. Die Vermögenswerte setzen sich wie folgt zusammen:

	31.12.2014	31.12.2013
Flüssige Mittel	18'570.63	117'182.00
Wertschriften	548'704.65	464'152.80
Verrechnungssteuerguthaben	5'325.22	13'695.75
Transitorische Aktiven / (Passiven)	140'000.00	18'539.80
Anlagevermögen Renovationsfonds	712'600.50	613'570.35

Die Abweichung von CHF 56'000 zwischen dem Fondssaldo und der angelegten Mittel entspricht einer Wertschwankungsreserve von rund 10% auf den für den Fonds ausgeschiedenen Wertschriften (Vorjahr: rund 12%).

10. Wakkerpreis-Fonds

Der Fonds dient der Finanzierung des Wakkerpreises.	31.12.2014	31.12.2013
Stand am 1. Januar	310'000.00	340'000.00
Zuweisung von Fonds für Schoggitalerprojekte 2014	200'000.00	0.00
Entnahme für Preisgeld und Unkosten Heimatschutz	- 70'000.00	- 30'000.00
Stand am 31. Dezember	440'000.00	310'000.00

Schweizer Heimatschutz SHS, Zürich

Konsolidierter Anhang per 31. Dezember 2014 (Fortsetzung)

C) Fondskapital (Fortsetzung)

11. Fonds Hotel Maderanertal

Der Fonds dient der Renovation des Hotels Maderanertal.

	31.12.2014	31.12.2013
Stand am 1. Januar	79'777.00	79'777.00
Zuweisungen	0.00	0.00
Entnahmen	-29'000.00	0.00
Stand am 31. Dezember	50'777.00	79'777.00

12. Stiftungskapital Baustelle Denkmal

Der Fonds besteht aus gesammelten Geldern für die mögliche Errichtung einer Stiftung, welche Freiwilligen und Zivildienstleistenden einen Einsatz zugunsten der Erhaltung von Baudenkmälern ermöglicht.

	31.12.2014	31.12.2013
Stand am 1. Januar	41'307.00	41'307.00
Zuweisungen	3'863.45	0.00
Stand am 31. Dezember	45'170.45	41'307.00

13. Nachlass Burkhardt-Hafer

Der Fonds dient dem Erwerb und der Renovation schützenswerter Gebäude. Wie im Vorjahr erfolgten keine Fondsentnahmen oder -verwendungen.

14. Renovationsfonds Türalihus

	31.12.2014	31.12.2013
Stand am 1. Januar	648'711.20	374'760.10
Zuweisung aus Spenden und Beiträgen	25'000.00	102'000.00
Zuweisung aus Fondstransfer	0.00	500'000.00
Entnahmen	-232'136.55	-328'048.90
Zuweisung an Erneuerungsfonds	-441'574.65	0.00
Stand am 31. Dezember	0.00	648'711.20

15. Erneuerungsfonds Türalihus

	31.12.2014	31.12.2013
Stand am 1. Januar	0.00	0.00
Zuweisung aus Renovationsfonds	441'574.65	0.00
Stand am 31. Dezember	441'574.65	0.00

16. Renovationsfonds Stüssihofstatt

	31.12.2014	31.12.2013
Stand am 1. Januar	129'531.25	20'000.00
Zuweisung aus Spenden und Beiträgen	118'818.00	308'712.00
Entnahmen	-136'887.15	-199'180.75
Zuweisung an Erneuerungsfonds	-111'462.10	0.00
Stand am 31. Dezember	0.00	129'531.25

Konsolidierter Anhang per 31. Dezember 2014 (Fortsetzung)

C) Fondskapital (Fortsetzung)

	31.12.2014	31.12.2013
17. Erneuerungsfonds Stüssihofstatt		
Stand am 1. Januar	0.00	0.00
Zuweisung aus Renovationsfonds	111'462.10	0.00
Stand am 31. Dezember	111'462.10	0.00
18. Erneuerungsfonds Huberhaus		
Stand am 1. Januar	18'677.05	21'023.80
Entnahmen	-4'901.35	-2'346.75
Stand am 31. Dezember	13'775.70	18'677.05
19. Erneuerungsfonds Casa Döbeli		
Stand am 1. Januar	125'376.00	127'035.00
Fondstransfer aus Sanierungsfonds allgemein	0.00	0.00
Entnahmen	-9'754.25	-1'659.00
Stand am 31. Dezember	115'621.75	125'376.00
20. Erneuerungsfonds Kleinbauernhaus		
Stand am 1. Januar	42'371.05	78'750.50
Fondstransfer in Renovationsfonds Kleinbauernhaus	-37'867.35	-36'379.45
Stand am 31. Dezember	4'503.70	42'371.05
21. Renovationsfonds Baudenkmäler allgemein		
Stand am 1. Januar	693'714.65	245'227.05
Zuweisung aus Spenden und Beiträgen	0.00	500'000.00
Entnahmen	-14'438.20	-51'512.40
Stand am 31. Dezember	679'276.45	693'714.65

D) Organisationskapital

22. Nachlass Geschwister Schinz

Der Schweizer Heimatschutz wurde aus einem Nachlass mit CHF 322'263.40 bedacht. Gemäss Teilungsvertrag stehen den eingesetzten Institutionen nur die Zinsen aus der Vermögensanlage, nicht aber das Kapital zur freien Verfügung. Der Fonds ist deshalb gegenüber dem Vorjahr unverändert.

23. Unterhaltungsfonds Mühle Ftan

Der Fonds dient der Unterhaltsfinanzierung der Mühle Ftan.

	31.12.2014	31.12.2013
Stand am 1. Januar	12'311.45	15'167.50
Einlagen aus Zuweisungen	0.00	0.00
Entnahme für Finanzierung Liegenschaftsaufwand	- 12'311.45	- 2'856.05
Stand am 31. Dezember	0.00	12'311.45

24. Fonds für diverse Projekte

Die Fonds werden für verschiedene Aktivitäten gemäss Zweckartikel der Statuten des Schweizer Heimatschutzes verwendet. Sie setzen sich wie folgt zusammen:

	31.12.2014	31.12.2013
Stand am 1. Januar	1'956.00	15'956.00
Entnahmen	0.00	- 14'000.00
Stand am 31. Dezember	1'956.00	1'956.00

25. Anteil Gemeinschaftsfonds "Schoggitaler"

Das Organisationskapital des gemeinsam mit der Pro Natura geführten Gemeinschaftsfonds betrug am 31. Dezember 2014 CHF 308'059 (Vorjahr: CHF 308'011). Davon wird der hälftige Anteil nach der Methode der Quotenkonsolidierung einerseits als Anteil Gemeinschaftsfonds "Schoggitaler" aktiviert und andererseits als Bestandteil des Organisationskapitals des Schweizer Heimatschutzes passiviert.

Konsolidierter Anhang per 31. Dezember 2014 (Fortsetzung)

D) Organisationskapital (Fortsetzung)

26. Kampagnenfonds

Der Fonds dient der Realisierung einer nationalen Kampagne des Schweizer Heimatschutzes und seiner Sektionen.

27. Wertschwankungsreserve Wertschriften

Zum Ausgleich von börsenbedingten Wertschwankungen der Finanzanlagen wurde 2012 unter dem Organisationskapital erstmals eine separate Wertschwankungsreserve ausgeschrieben. Ende 2014 beträgt die Reserve unverändert CHF 150'000 oder rund 12% des Wertschriftenkurswertes von CHF 1'224'260 (Vorjahr: rund 12% von CHF 1'243'720).

28. Fonds Heimatschutzzentrum

Der Fonds dient der Umsetzung des Betriebskonzepts und der daraus resultierenden Projekte des im Sommer 2013 eröffneten Heimatschutzzentrums in der Villa Patumbah in Zürich.

Im Berichtsjahr wurden dem Fonds CHF 100'000 entnommen zur Teilfinanzierung des Betriebs (Vorjahr: keine Entnahme).

29. Fonds für Marketingmassnahmen

Aus einem grosszügigen Legat wurde der Fonds Marketingmassnahmen (Organisationskapital) geäufnet. Über die Verwendung der Mittel entscheidet der Geschäftsausschuss im Rahmen des Marketingkonzepts, respektive anhand der Budgets.

Im Berichtsjahr wurden dem Fonds CHF 100'000 entnommen zur Finanzierung von Kommunikationsmassnahmen im Zusammenhang mit der Eröffnung des Heimatschutzzentrums (im Vorjahr CHF 150'000).

30. Fonds Ferien im Baudenkmal

Der Fondssaldo entspricht dem in der STIFTUNG FERIEN IM BAUDENKMAL ausgewiesenen Organisationskapital (dotiertes Stiftungskapital von CHF 100'000.00 sowie freies Kapital von CHF 239'483).

E) Betriebsrechnung

31. Beratungen und Projekte

	2014	2013
Beiträge aus Rosbaud Fonds	94'819.00	80'000.00
Beiträge Hotel Maderanertal	24'000.00	0.00
Projektbeiträge an Alliance Patrimoine	45'000.00	50'000.00
Bau- und Rechtsberatung, Projektbegleitung und Studien	24'885.65	17'415.80
Total Beratungen und Projekte	188'704.65	147'415.80

32. Veranstaltungen

	2014	2013
Wakkerpreis	67'435.86	63'923.30
Beitrag Kanton Aargau Wakkerpreis	- 17'889.35	0.00
Schulthess Gartenpreis	66'524.60	68'822.71
Tagungen, Anlässe	33'925.29	0.00
Total Veranstaltungen	150'016.40	132'746.01

33. Heimatschutzzentrum (Betrieb, Unterhalt, Einrichtungen, Kommunikation)

	2014	2013
Kommunikation	12'938.18	71'429.38
Vermittlung	46'063.78	84'973.85
Marketing	17'894.00	166'885.18
Mietaufwand	71'022.12	35'511.00
Einrichtungen	6'655.05	287'595.48
Weitere Aufwendungen	8'182.79	24'129.55
Total Heimatschutzzentrum	162'555.92	670'524.44

34. Personalaufwand

Die Position umfasst Bruttolöhne, Sozialversicherungen und übrige Personalaufwendungen der Mitarbeitenden der Geschäftsstelle abzüglich weiterverrechnete Personalaufwendungen von CHF 174'813 (im Vorjahr CHF 165'099) zulasten der Rechnung Schoggitaler 2014.

Der beitragsorientierte Vorsorgeplan für die Mitarbeitenden ist durch einen Anschlussvertrag mit einer BVG-Sammelstiftung geregelt. Der Arbeitgeberbeitrag für die berufliche Vorsorge betrug CHF 79'778 (im Vorjahr CHF 75'935). Arbeitgeberbeitragsreserven oder freies Stiftungskapital bestehen keine.

Schweizer Heimatschutz SHS, Zürich

Konsolidierter Anhang per 31. Dezember 2014 (Fortsetzung)

E) Betriebsrechnung (Fortsetzung)

35. Finanzerfolg

a) Anlagen Schweizer Heimatschutz	2014	2013
Zins- und Dividendenenertrag	60'807.29	60'280.67
Hypothekarzinsen	-2'256.20	0.00
Kursgewinne	134'198.55	176'084.10
Kursverluste	-3'660.00	-9'845.00
Depot- und Transaktionsgebühren, Bankspesen	-1'874.00	-1'661.30
Anteiliger Gewinn / Verlust Gemeinschaftsfonds "Schoggitaler"	23.76	723.55
<i>Finanzerfolg Anlagen Schweizer Heimatschutz</i>	<i>187'239.40</i>	<i>225'582.02</i>
b) Anlagen Rosbaud-Fonds	2014	2013
Zins- und Dividendenenertrag	28'044.98	27'443.31
Kursgewinne	78'312.75	84'207.75
Kursverluste	-46'690.98	-10'435.68
Depot- und Transaktionsgebühren, Bankspesen	-1'483.75	-1'509.05
<i>Finanzerfolg Anlagen Rosbaud-Fonds (vgl. Ziffer 7)</i>	<i>58'183.00</i>	<i>99'706.33</i>
c) Anlagen Schulthess Gartenpreis-Fonds	2014	2013
Zins- und Dividendenenertrag	13'781.75	10'139.70
Kursgewinne	0.00	9'527.65
Kursverluste	-350.00	-5'580.00
Depot- und Transaktionsgebühren, Bankspesen	-408.40	-594.95
<i>Finanzerfolg Anlagen Schulthess Gartenpreis-Fonds (vgl. Ziffer 8)</i>	<i>13'023.35</i>	<i>13'492.40</i>
d) Anlagen Renovationsfonds	2014	2013
Zins- und Dividendenenertrag	15'215.65	39'130.65
Kursgewinne	84'551.85	233'608.55
Kursverluste	0.00	0.00
Depot- und Transaktionsgebühren, Bankspesen	-737.35	-886.25
<i>Finanzerfolg Anlagen Renovations-Fonds (vgl. Ziffer 9)</i>	<i>99'030.15</i>	<i>271'852.95</i>
e) Darlehen	2014	2013
Abschreibung Darlehen	0.00	-25'000.00
<i>Total Finanzerfolg</i>	<i>357'475.90</i>	<i>585'633.70</i>