

Wakkerpreis 2006 an Delémont

Anreize statt starre Regeln

shs. Der Schweizer Heimatschutz (SHS) zeichnet die Leistungen der Stadt Delémont mit dem Wakkerpreis 2006 aus. Der Hauptort des Kantons Jura erhält den diesjährigen Preis für seine klare raumplanerische Strategie zu Gunsten einer behutsamen, qualitätsorientierten Stadtentwicklung. Gutes Bauen wird weniger durch starre Regeln sondern durch Anreiz, Gespräch und Beratung gefördert. Die offizielle Preisübergabe findet am 17. Juni statt.

Delémont fördert mit einer klaren raumplanerischen Strategie eine sinnvolle bauliche Entwicklung. Erklärtes Ziel ist das Wachstum nach Innen. Die Achse Altstadt-Bahnhofquartier wurde in der Ortsplanungsrevision Ende der 1990er Jahre als Entwicklungsschwerpunkt definiert. Um in dieser Zone das Bauen attraktiv zu machen und andererseits die städtebauliche Qualität zu fördern, geht die Gemeinde neue Wege. Die betroffenen Quartiere sind in Sektoren (îlots) eingeteilt, für die jeweils ein eigens erarbeitetes Pflichtenheft (cahier des charges) mit den wichtigsten urbanistischen Rahmenbedingungen gilt. Hält sich ein Neubauprojekt an diese Empfehlungen, ist ein relativ schnelles Baubewilligungsverfahren möglich. Ziel der Stadtbehörden ist es, möglichst früh in ein Planungsverfahren einbezogen zu werden und die Projekte konstruktiv begleiten zu können.

Schwerpunkt öffentlicher Raum

Ein Schwerpunkt der Stadtentwicklung ist die Aufwertung des öffentlichen Raumes im Stadtzentrum. Mit der Neugestaltung des Bahnhofplatzes – auf der Grundlage eines Ideenwettbewerbs – ist es Delémont gelungen, ein vernachlässigtes Quartier in einen attraktiven Stadtteil umzuwandeln. Zudem ist der neu renovierte Bahnhof um einen überzeugenden Anbau (Architekt Renato Salvi) erweitert worden. Auch der Strassenraum in der Altstadt erhielt dank weniger Verkehr (Tempo 30) und einfachen gestalterischen Eingriffen eine neue, sympathische Ausstrahlung. Weiter sind sämtliche Brunnen renoviert und zahlreiche Hausfassaden dank eines Spezialfonds in Stand gestellt worden. Ein denkmalpflegerisches Vorzeigeprojekt



1 Dank einfachen gestalterischen Eingriffen und der Einführung von «Tempo 30» erhielt der Strassenraum in der Altstadt eine sympathische Ausstrahlung.

2 Stadtentwicklung mit Qualität: die kantonale Berufsschule von Vincent Mangeat ist ein Beispiel, das gestalterisch und städtebaulich überzeugt.

3 Das Bahnhofquartier von Delémont hat sich vom vernachlässigten Stadtteil zu einem attraktiven und verkehrsberuhigten Quartier gewandelt. (Bilder Stadt Delémont)



ist die sorgfältige Renovation des ehemaligen Bischofspalastes (heute Schulhaus). Diese respektvolle Behandlung eines Baudenkmals ist zum Massstab für den Umgang mit den zahlreichen weiteren historischen Gebäuden der Stadt geworden. Auch das bauliche Erbe der jüngeren Vergangenheit oder die ehemaligen Arbeiterquartiere des beginnenden 20. Jahrhunderts haben heute für die Stadt unbestritten Denkmalcharakter. Interessante zeitgenössische Architektur zeigt nebst der Bahnhofserweiterung die kantonale Berufsschule (Architekt

Vincent Mangeat), der Verwaltungstrakt der Fachhochschule Westschweiz (Kury Stähelin) und das SUVA-Kantonalbank-Gebäude (Renato Salvi).

Engagement lohnt sich

Dank seiner klaren raumplanerischen Strategie konnte Delémont die Qualität der baulichen Entwicklung steigern. Mit der Verleihung des Wakkerpreises will der Schweizer Heimatschutz die Stadt auf dem eingeschlagenen Weg bestärken und anderen Gemeinden zeigen, dass kontinuierliches Engagement Früchte trägt.

Le Prix Wakker 2006 à Delémont

Des incitations et non pas des règles rigides

ps. Patrimoine suisse distingue le travail accompli par la Ville de Delémont en lui attribuant le Prix Wakker 2006. La capitale jurassienne se voit récompensée pour sa stratégie d'aménagement qui favorise un développement urbain intelligent et de grande qualité. Delémont favorise une bonne architecture, moins par des règles rigides que par des incitations, un dialogue constructif et un accompagnement avisé des projets. La cérémonie officielle de remise du Prix Wakker aura lieu le 17 juin.

Delémont favorise un développement rationnel des constructions selon une stratégie d'aménagement du territoire claire. Le but déclaré est de promouvoir un développement de la ville en ville afin d'assurer une meilleure gestion des ressources disponibles et de promouvoir un développement durable du territoire. L'axe Vieille Ville-quartier de la gare a été défini à la fin des années 1990, lors de la révision du plan d'aménagement local, comme principal pôle de développement. Pour donner de l'attrait à la construction dans cette zone, tout en favorisant la qualité urbanistique des constructions, la commune emprunte des voies nouvelles. Les quartiers concernés sont subdivisés en secteurs (îlots) soumis à des cahiers des charges spécifiques précisant les conditions cadre du développement urbain. Un projet de nouvelle construction conforme à ces recommandations peut obtenir relativement rapidement l'autorisation de construire, une mesure favorable à la revalorisation d'anciennes friches urbaines. Les autorités municipales souhaitent être associées le plus tôt possible à la procédure de planification pour pouvoir accompagner le projet.

Espace public

Une des priorités urbanistiques est la revalorisation de l'espace public au centre-ville. Deux concours d'idées en urbanisme organisés à la fin des années 1990 ont permis d'améliorer dans ce sens le cadre et la qualité de vie de Delémont. Avec le réaménagement de la Place de la gare sous la forme d'une «zone de rencontre», Delémont a réussi à transformer un quartier négligé en un lieu de rencontre attrayant. De plus, la gare rénovée a été agrandie par l'adjonction d'une belle annexe (Renato Salvi, archi-

te). En Vieille Ville, des mesures de modération de la circulation (zone 30) et de revalorisation simples lui confèrent un rayonnement nouveau et sympathique. Toutes les fontaines et de nombreuses façades ont été remises en état grâce à un fonds spécial. Il en résulte un effet d'émulation pour les propriétaires. Un projet modèle a consisté à rénover soigneusement l'ancien Château épiscopal (aujourd'hui une école). Cette approche respectueuse du patrimoine va être appliquée à d'autres monuments de la ville. Les efforts de sauvegarde portent aussi sur le patrimoine bâti récent et les lotissements anciens du début du XX^{ème} siècle. Autres objets ar-

chitecturaux intéressants: le Centre professionnel cantonal (Vincent Mangeat, architecte), le bâtiment administratif de la Haute École spécialisée de Suisse occidentale (Kury Stähelin) et le complexe SUVA – Banque cantonale du Jura (Renato Salvi).

Signaux positifs

En suivant une stratégie d'aménagement bien définie, Delémont a pu améliorer la qualité de son développement urbain et architectural. En la gratifiant du Prix Wakker, Patrimoine suisse veut renforcer la Ville dans ses choix urbanistiques et montrer aux autres communes que la continuité d'un engagement porte ses fruits.

3



1 Par des interventions discrètes et la création d'une zone 30 km/h, l'espace public de la Vieille Ville baigne désormais dans une atmosphère sympathique.

2 Développement urbain de qualité : Le centre professionnel cantonal de Vincent Mangeat est un exemple convaincant, tant sur le plan de la création architecturale que de la qualité urbanistique (Photographies : Ville de Delémont)

3 Le quartier de la gare de Delémont, naguère négligé, s'est mûri en zone de rencontre attrayante avec trafic réduit et ralenti.

Schweizer Heimatschutz = Patrimoine suisse

Objekttyp: **AssociationNews**

Zeitschrift: **Heimatschutz = Patrimoine**

Band (Jahr): **101 (2006)**

Heft 1

PDF erstellt am: **04.01.2022**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.